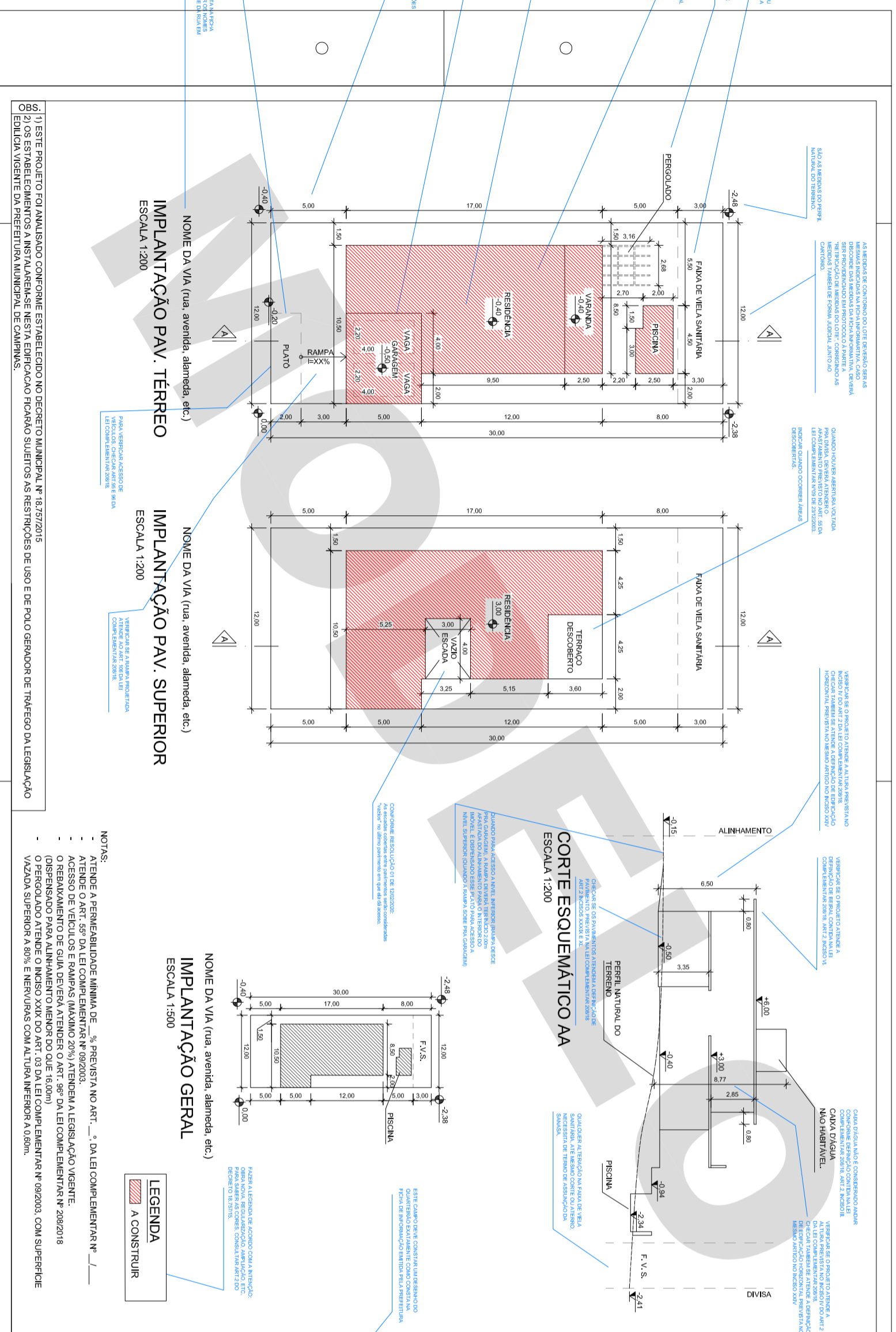


# MODELO DE PROJETO SIMPLIFICADO - OBRA NOVA COMENTADO



PROJETO SIMPLIFICADO		FOLHA ÚNICA	
<p>OBRA / TIPO OCUP.: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - HU</p>			
<p>LOCAL: XXXXX</p> <p>QUADRA: XX</p> <p>QUARTERÃO: XX</p> <p>ZONA: XX</p>		<p>N.: XX</p>	
<p>LOCALIZAÇÃO / ZONEAMENTO</p>		<p>OBRA / TIPO OCUP.</p>	
<p>LOTE: XX</p> <p>LOTAMENTO: XXXX</p>		<p>DECLARAÇÕES</p>	
<p>Nº DORMITÓRIOS / UNIDADES: XX</p>		<p>Nº BANHEIROS/UNIDADE: XX</p>	
<p>TOTAL DORMITÓRIOS: XX</p>		<p>TOTAL BANHEIROS: XX</p>	
<p>TOTAL A CONSTRUIR: XXXXX</p>		<p>TOTAL UNIDADES: 01</p>	
<p>TERRENO: XXXXX</p> <p>A CONSTRUIR: XXXXX</p> <p>PAV. TERRENO - GARAGEM: XXXXX</p> <p>PAV. TERRENO - VARRANDA: XXXXX</p> <p>PAV. TERRENO - RESIDENCIAL: XXXXX</p> <p>TOTAL PAV. TERRENO: XXXXX</p> <p>PAV. SUPERIOR RESIDENCIAL: XXXXX</p> <p>TOTAL PAV. SUPERIOR: XXXXX</p> <p>TOTAL A CONSTRUIR: XXXXX</p> <p>COBERTURA: XXXXX</p> <p>LOTE: XXXX</p> <p>USO: XXXX</p> <p>URBE: XXXX</p> <p>PCICINA: XXXX</p>			
<p>ÁREAS (m²)</p>			
<p>SITUAÇÃO SEM ESCALA</p>			
<p>RESERVADO A PLAC.</p>			
<p>RESPONSÁVEL TÉCNICO</p>			
<p>ASSINATURA</p> <p>NOME: _____</p> <p>TÍTULO: _____</p> <p>ARTIST. N.: _____</p> <p>CREA / CAU N.: _____</p> <p>MSC. DU: _____</p>			
<p>AUTOR DO PROJETO</p>			
<p>ASSINATURA</p> <p>NOME: _____</p> <p>TÍTULO: _____</p> <p>ARTIST. N.: _____</p> <p>CREA / CAU N.: _____</p> <p>MSC. DU: _____</p>			
<p>PROPRIETÁRIO</p>			
<p>ASSINATURA</p> <p>NOME DO PROPRIETÁRIO: _____</p> <p>DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO PREITO DE RESPONSABILIDADE POR OS CASOS PREVISÍVEIS DA LEI</p>			
<p>DECLARAÇÃO DE: _____</p> <p>1. A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA PLAC. E SOMENTE APÓS A APROVAÇÃO DOS CONCESSIONÁRIOS DE SERVIÇOS PÚBLICOS QUANTO NECESSÁRIOS.</p> <p>2. QUALQUER ALTERAÇÃO NO PROJETO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA À PLAC.</p>			
<p>ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.</p> <p>PARA SABER MAIS SOBRE ISSO, CONSULTE A LEI COMPLEMENTAR Nº99 DE 2012/2000, ART.2º A 10</p>			
<p>ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.</p> <p>PARA SABER MAIS SOBRE ISSO, CONSULTE A LEI COMPLEMENTAR Nº99 DE 2012/2000, ART.2º A 10</p>			
<p>ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.</p> <p>PARA SABER MAIS SOBRE ISSO, CONSULTE A LEI COMPLEMENTAR Nº99 DE 2012/2000, ART.2º A 10</p>			

O DESENHO ACIMA É APENAS UMA ORIENTAÇÃO DE COMO DEVE SER A APRESENTAÇÃO GRÁFICA DO PROJETO SIMPLIFICADO. O PROJETO APRESENTADO PELO CONTRIBUINTE É LIVRE DESDE QUE ATENDA À LEGISLAÇÃO VIGENTE E É DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO AUTOR DO PROJETO. AS MEDIDAS E FORMATOS SÃO FICTÍCIOS E NÃO SÃO PARÂMETROS CONSTRUTIVOS.

INFORMAR QUAL É A INTENÇÃO:  
CONSTRUÇÃO - OBRA NOVA EM TERRENO VAZIO  
RECONSTRUÇÃO - OBRAS NOVAS EM TERRENO COM CONSTRUÇÃO EXISTENTE NA VARRANDA  
RECONSTRUÇÃO - OBRAS NOVAS EM TERRENO COM CONSTRUÇÃO EXISTENTE NA VARRANDA  
RECONSTRUÇÃO - OBRAS NOVAS EM TERRENO COM CONSTRUÇÃO EXISTENTE NA VARRANDA

PARA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR  
SERVE SEJA FOLHA ÚNICA

PARA TERRENO EM BARRIO GERADO,  
CONSULTAR PARCELAS 1 E 2  
ART. 2º DO DECRETO Nº 20.911/2018  
PARA O RESTANTE DA CHAVE CONSULTAR  
O ART. 2º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 288/18.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO DA MESMA MODO COMO O CAMPO DE INFORMAÇÃO DO ZONEAMENTO, PORÉM COM O NOME DO ZONEAMENTO E NÃO COM O NOME DA ZONA.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.

ESTE CAMPO DEVE SER PREENCHIDO COM OS DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, TODOS OS DADOS DEVEM ESTAR CORRETOS, NÃO SEREM FORMULÁRIOS E SÍMBOLOS.