

# MODELO DE PROJETO SIMPLIFICADO - OBRA NOVA

## HMH - UNIDADE PRIVATIVA

PROJETO SIMPLIFICADO		FOLHA ÚNICA
OBRA / TIPO OCUP.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR HORIZONTAL- HMH SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO - PROTOCOLO XXXX/XX/XXXX	
LOCALIZAÇÃO / ZONEAMENTO	LOCAL: XXXXX      Nº: XX      UNIDADE:XX LOTE: XX      QUADRA XX      QUARTEIRÃO: XX LOTEAMENTO: XXXX      ZONA: XX	
Nº DORMITÓRIOS / UNIDADES	TOTAL DORMITÓRIOS	Nº BANHEIROS / UNIDADE
XX/01	XX	XX/01
TOTAL BANHEIROS		TOTAL UNIDADES
XX		01
DECLARAÇÕES		
ÁREAS (m²)	TERRENO.....	1.000,00
	ÁREA DA UNID. PRIVATIVA.....	101,25
APROVADO NÃO CONSTRUÍDO		
PAV. TÉRREO.....		67,50
PAV. SUPERIOR.....		44,33
TOTAL APROVADO NÃO CONSTRUÍDO.....		111,83
A CONSTRUIR		
PAV. TÉRREO.....		54,35
PAV. SUPERIOR.....		48,75
TOTAL A CONSTRUIR.....		103,10
OCUPADA.....		54,35
LIVRE.....		46,90
SITUAÇÃO SEM ESCALA	DECLARO QUE: 1. A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA P.M.C. E SOMENTE APÓS A APROVAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES JUNTO ÀS EMPRESAS CONCESSIONÁRIAS DE SERVIÇOS PÚBLICOS, QUANDO NECESSÁRIOS. 2. QUALQUER ALTERAÇÃO NO PROJETO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA A P.M.C.	
	DECLARO QUE: A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.	
VIA PARTICULAR	ASSINATURA _____ NOME DO PROPRIETÁRIO _____	
	ASSINATURA _____ NOME _____ TÍTULO: _____      CREA / CAU Nº: _____ ART/RRT Nº: _____      INSC. D.U.: _____	
CORTE ESQUEMÁTICO AA	ASSINATURA _____ NOME _____ TÍTULO: _____      CREA / CAU Nº: _____ ART/RRT Nº: _____      INSC. D.U.: _____	
	DECLARO QUE: 1. A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA P.M.C. E SOMENTE APÓS A APROVAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES JUNTO ÀS EMPRESAS CONCESSIONÁRIAS DE SERVIÇOS PÚBLICOS, QUANDO NECESSÁRIOS. 2. QUALQUER ALTERAÇÃO NO PROJETO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA A P.M.C.	
RESERVADO A P.M.C.		

  

VIA PARTICULAR  
**PAVIMENTO TÉRREO**  
ESCALA 1:200

VIA PARTICULAR  
**PAVIMENTO SUPERIOR**  
ESCALA 1:200

  

**CORTE ESQUEMÁTICO AA**  
ESCALA 1:200

**IMPLANTAÇÃO GERAL**  
ESCALA 1:500

  

**LEGENDA**

A CONSTRUIR

ÁREA PERMEÁVEL

  

**NOTAS:**

- ATENDE AO ART 55 DA LC 09/03.
- ÁREA PERMEÁVEL = XXX,XX M².
- ATENDE AO ART 124 DA LC 09/03.

OBS: ESTE PROJETO FOI ANALISADO CONFORME ESTABELECIDO NO DECRETO MUNICIPAL Nº XXXX/XXXX

O DESENHO ACIMA É APENAS UMA ORIENTAÇÃO DE COMO DEVE SER A APRESENTAÇÃO GRÁFICA DO PROJETO SIMPLIFICADO. O PROJETO APRESENTADO PELO CONTRIBUINTE É LIVRE DESDE QUE ATENDA À LEGISLAÇÃO VIGENTE E É DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO AUTOR DO PROJETO. AS MEDIDAS, VALORES E FORMATOS SÃO FICTÍCIOS E NÃO SÃO PARÂMETROS CONSTRUTIVOS.