



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

ANEXO II
MATRIZ DE IDENTIFICAÇÃO
À COMISSÃO DE ANÁLISE DO EIV / RIV

CAMPO I - DADOS DO PROPRIETÁRIO OU POSSUIDOR DO IMÓVEL

NOME OU RAZÃO SOCIAL: Paula Cardoso Franco / União Paroquial Evangélica de Confissão Luterana da Região de Campinas (CNPJ: 51.903.391/0001-95)		CPF / CNPJ: 224.866.898-85
RESPONSÁVEL LEGAL: Luiz Fernando Guilherme (Presidente União Paroq. Ev. De Conf. Da Região de Campinas)		
RUA / AV.: Rua Piedade		Nº: 175/185
COMPLEMENTO: -	BAIRRO: Chácara da Barra	
CEP: 13090-749	CIDADE / UF: Campinas-SP	
E-MAIL: tomas@themaeducando.com.br	TELEFONE (DDD): -	CELULAR (DDD): 19 98123-3583

CAMPO II - DADOS DO EMPREENDEDOR

NOME OU RAZÃO SOCIAL: THEMA ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL ENSINOFUNDAMENTAL LTDA		CPF / CNPJ: 52.361.029/0001-00
RESPONSÁVEL LEGAL: Paula Cardoso Franco		
RUA / AV.: Estrada do Jequitibá		Nº: 999
COMPLEMENTO: Casa 174	BAIRRO: Pinheiro	
CEP: 13274-610	CIDADE / UF: Valinhos-SP	
E-MAIL: tomguiselini@yahoo.com.br	TELEFONE (DDD): (19) 98123-3583	CELULAR (DDD): (19) 98123-3583

CAMPO III - DADOS DO REQUERENTE

NOME OU RAZÃO SOCIAL: Tomas Guiselini		CPF / CNPJ: 224.866.898-85
RESPONSÁVEL LEGAL:		
RUA / AV.: Estrada do Jequitibá		Nº: 999
COMPLEMENTO: Casa 174	BAIRRO: Pinheiro	
CEP: 13274-610	CIDADE / UF: Valinhos-SP	
E-MAIL: tomguiselini@yahoo.com.br	TELEFONE (DDD): -	CELULAR (DDD): 19 98123-3583

CAMPO III - DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO E EQUIPE MULTIDICIPLINAR

NOME OU RAZÃO SOCIAL: Gabriel Amaral de Oliveira		CPF / CNPJ: 296.596.348-03
RESPONSÁVEL LEGAL:		
TÍTULO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL: Engenheiro Ambiental		Nº INSCRIÇÃO DO CONSELHO DE CLASSE: CREA-SP: 5062292093
RUA / AV.: Rua Piquete		Nº: 558
COMPLEMENTO: -	BAIRRO: Jardim Itamarati	
CEP: 13092-496	CIDADE / UF: Campinas-SP	
E-MAIL: cmartinelli@plenoambiente.com	TELEFONE (DDD): (19) 2511-9801	CELULAR (DDD): (11) 97421-9696

CAMPO V - EQUIPE MULTIDISCIPLINAR

NOME:

Fábio José Benedetti

TÍTULO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL:

Biólogo

Nº INSCRIÇÃO DO CONSELHO DE CLASSE:

CRBio

Nº:

054125/01-D

E-MAIL:

fbenedetti@plenoambiente.com.br

TELEFONE (COM DDD):

(19) 2511-9800

CELULAR (COM DDD):

NOME:

TÍTULO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL:

Nº INSCRIÇÃO DO CONSELHO DE CLASSE:

Nº:

E-MAIL:

TELEFONE (COM DDD):

CELULAR (COM DDD):

NOME:

TÍTULO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL:

Nº INSCRIÇÃO DO CONSELHO DE CLASSE:

Nº:

E-MAIL:

TELEFONE (COM DDD):

CELULAR (COM DDD):

NOME:

TÍTULO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL:

Nº INSCRIÇÃO DO CONSELHO DE CLASSE:

Nº:

E-MAIL:

TELEFONE (COM DDD):

CELULAR (COM DDD):

CAMPO VI - DADOS DO IMÓVEL E CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E/OU ATIVIDADE

RUA / AV.:

Rua Piedade

Nº:

175/185

LOTE / GLEBA:

001/12-GL

QUADRA:

00868/00867

QUARTEIRÃO:

I

LOTEAMENTO:

Chácara da Barra

CÓDIGO CARTOGRAFICO:

3421.61.76.001.01001 / 3421.61.77.0267.01001

MACROZONA:

Macrozona de
Estruturação Urbana

ZONEAMENTO / SOBREZONEAMENTO:

ZM-1

ÁREA DO IMÓVEL:

321,00 m² + 2.500,00 m² = 2.821,00 m²

Nº DA MATRÍCULA DO IMÓVEL:

8949 / 65537

Nº DO PROTOCOLO DE APROVAÇÃO DA EDIFICAÇÃO (EXCETO QUANDO TRATAR-SE DE OBRA NOVA):

MAPA DE LOCALIZAÇÃO

UTM: Zona **23 K 291051.00 m E, 7467461.00 m S (DATUM WGS - 84)**

A Edificação/Atividade é classificada como Instituição de Ensino desde 1984, a Escola ThemaEducando atende a comunidade com prestação de serviços de Educação Infantil, Fundamental, além de atividades extracurriculares.

O horário de funcionamento é matutino e vespertino (Das 7:30h às 18:30h), tendo em 2023, 275 alunos. O empreendimento já possui seus alvarás e licenças aprovados por todos esses anos pela Prefeitura Municipal de Campinas. Além do atual endereço (número 185) necessitar de aprovação de seu estudo de impacto de vizinhança (EIV) solicita em conjunto a aprovação de sua ampliação para edificação vizinha (número 175).

A ampliação (número 175) representa apenas aumento de salas para os atuais alunos e um aumento de 13% do terreno total. A escola está localizada no bairro Chácara da Barra, em um terreno com 2.500 m², com solicitação de ampliação (321 m²) e o total passará para 2.821 m², sendo um total construído de 1.914,19 m². No endereço 185 existem edificações com 2 pavimentos (térreo e superior) e no endereço 175 existem 2 pavimentos também (térreo e subsolo).

O acesso principal para veículos é feito pelo leito de rodagem nas Rua Piedade e Rua Antônio Sachi. O acesso principal para pedestres se dá pelas mesmas vias, no trecho onde está localizada a escola.

DADOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO:

- Número de alunos: 275;
- Número de Funcionários: 59;
- Horário de funcionamento: Das 7:30h as 18:30h;

DELIMITAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DA VIZINHANÇA

DELIMITAÇÃO DA VIZINHANÇA

DELIMITAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DA VIZINHANÇA

DELIMITAÇÃO DA VIZINHANÇA

MAPA DAS ÁREAS DE INFLUÊNCIA:



As Áreas de Influência do empreendimento foram determinadas obedecendo as diretrizes estabelecidas nas letras (a) e (b), item II do Artigo 2º do Decreto nº 20.633 de 16 de dezembro de 2019, que definem a Área de Influência Direta – AID e a Área de Influência Indireta - AII.

Para tanto adotou-se como base a abrangência dos impactos diretamente ou potencialmente gerados pelo empreendimento nos recursos naturais e sociais.

Sendo assim foram definidas as seguintes Áreas de Influências do empreendimento em tela:

- **AID – Área de Influência Direta:** A porção territorial representada pelos lotes e quadras confrontantes a do empreendimento.

- **AII – Área de Influência Indireta:** A área de influência Indireta do empreendimento foi determinada conforme os impactos identificados para cada aspecto do meio. Sendo assim considerou-se um raio de 1.200 m do empreendimento que compreende entre outros aspectos todas as vias de acesso que eventualmente podem sofrer impactos.

CARACTERIZAÇÃO DA VIZINHANÇA		
ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRECTA		
TIPO DE USO EXISTENTE	RESIDENCIAL	[58,20 %]
	NÃO RESIDENCIAL	[6,50%]
	MISTO	[0%]
EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITÁRIO	ESPORTE / LAZER	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM ESPECIFICAR: Praça Lolana Aparecida Villela Dirani, Praça Jardim Flamboyant, Praça Meriene Truzzi Sibila, Praça de Esporte Dr. Edgar Ariani e Praça Persen Leite de Barros.
	CULTURA	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM ESPECIFICAR:
	SEGURANÇA PÚBLICA	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM ESPECIFICAR:
	SAÚDE	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM ESPECIFICAR:
	EDUCAÇÃO	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM ESPECIFICAR: UEF Paróquia Coração de Maria, UEF – Associação Promocional Oração e Trabalho PE Haroldo, EMEF/EJA Raul Pila, Escola – Serviço Social Nova Jerusalém)
	INFRAESTRUTURA URBANA E SERVIÇO PÚBLICO EXISTENTE	ÁGUA POTÁVEL
	ESGOTO	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
	ENERGIA ELÉTRICA	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
	DRENAGEM	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
	PAVIMENTAÇÃO	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
	GUIA E SARJETA	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
	PASSEIO PÚBLICO	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
	COLETA DE LIXO	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
	GÁS	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM
	TELECOMUNICAÇÃO	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
	TRANSPORTE PÚBLICO	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:



Foto 1: Característica Residencial da Área de Influência Indireta - All.



Foto 2: Característica Residencial - Área de Influência Indireta - All.



Foto 3: Característica - Área de Influência Indireta - All.

ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA

TIPO DE USO EXISTENTE	RESIDENCIAL	[47,00%]	
	NÃO RESIDENCIAL	[3,5%]	
	MISTO	[0%]	
EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITÁRIO	ESPORTE / LAZER	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM ESPECIFICAR: Praça Leôncio de Souza Queiroz	
	CULTURA	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM ESPECIFICAR:	
	SEGURANÇA PÚBLICA	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM ESPECIFICAR:	
	SAÚDE	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM ESPECIFICAR:-	
	EDUCAÇÃO	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM ESPECIFICAR:	
	INFRAESTRUTURA URBANA E SERVIÇO PÚBLICO EXISTENTE	ÁGUA POTÁVEL	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
		ESGOTO	<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM
ENERGIA ELÉTRICA		<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM	
ILUMINAÇÃO PÚBLICA		<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM	
DRENAGEM		<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM	
PAVIMENTAÇÃO		<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM	
GUIA E SARJETA		<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM	
PASSEIO PÚBLICO		<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM	
COLETA DE LIXO		<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM	
GÁS		<input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM	
TELECOMUNICAÇÃO		<input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM	
TRANSPORTE PÚBLICO		<input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM	
SISTEMA VIÁRIO		1	NOME DA VIA: Rua Piedade
	CLASSIFICAÇÃO DA VIA: Via Local		
	LARGURA DA PISTA DE ROLAMENTO: 3,5 por sentido		LARGURA DO PASSEIO PÚBLICO: 3,00
	2	NOME DA VIA:	
		CLASSIFICAÇÃO DA VIA:	
		LARGURA DA PISTA DE ROLAMENTO:	LARGURA DO PASSEIO PÚBLICO:
	3	NOME DA VIA:	
		CLASSIFICAÇÃO DA VIA:	
		LARGURA DA PISTA DE ROLAMENTO:	LARGURA DO PASSEIO PÚBLICO:
	4	NOME DA VIA:	
		CLASSIFICAÇÃO DA VIA:	
		LARGURA DA PISTA DE ROLAMENTO:	LARGURA DO PASSEIO PÚBLICO:



Foto 4: Portaria nº 185.



Foto 5: Fachada do Empreendimento (nº 175).



Foto 8: Característica Residencial – AID.



Foto 9: Característica Residencial - Área de Influência Direta - AID.



Foto 10: Praça Leôncio de Souza Queiroz - AID.



Foto 13: Área Residencial Multifamiliar - Área de Influência Direta - AID.

CONCLUSÃO

Após análise dos impactos na vizinhança o empreendimento de ensino não traz alterações negativas significantes a região no que trata de meio ambiente, vizinhança e infraestrutura, trazendo benefícios significativos como a disponibilidade dos serviços, valorização dos imóveis do entorno entre outros. Pelo exposto neste estudo consideramos a localização da escola adequada a atividade desenvolvida e que a mesma é benéfica para a sua região.

O Responsável Técnico declara para os devidos fins de direito, inclusive na esfera penal, que o levantamento apresentado reflete fielmente a situação existente das áreas de influência direta e indireta, bem como assume qualquer responsabilidade pelas informações prestadas.

Campinas, 02 de fevereiro de 2024

ASSINATURA DO REQUERENTE

OBS: O presente anexo trata-se de matriz referencial para apresentação do Conteúdo Geral Mínimo podendo ter sua paginação alterada e/ou acréscimo de informações de acordo com a necessidade de cada empreendimento e/ou atividade.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

ANEXO III
MATRIZ DE IMPACTO GERAL

ITENS	ASPECTOS ANALISADOS	IMPACTO				JUSTIFICATIVA	MEDIDAS MITIGADORAS	FORMA DE MONITORAMENTO
		NEUTRO	BAIXO	MEDIO	ELEVADO			
ADENSAMENTO POPULACIONAL	<i>Nº DE HABITAÇÕES: 0</i>	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
	<i>POPULAÇÃO PREVISTA: 0</i>	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
	<i>PROJEÇÃO DE INCREMENTO: 0</i>	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
	<i>QUALIDADE DE VIDA DOS MORADORES ATUAL E FUTURA: 0</i>	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
CONDIÇÕES DE DESLOCAMENTO, ACESSIBILIDADE	<i>CAMINHABILIDADE</i>		X			As vias públicas possuem estruturas que garantem a segurança dos pedestres, tais como, passeio público, faixas de pedestres e etc.. A "operação" do empreendimento não afeta estas condições.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>ACESSIBILIDADE</i>		X			O empreendimento se enquadra nas exigências legais quanto a acessibilidade e a "operação" do empreendimento. Não afeta negativamente de maneira significativa Na acessibilidade do entorno.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>SEGURANÇA DOS PEDESTRES</i>	X				Existe passeio público pavimentado na frente do empreendimento em boas condições de segurança portanto os impactos relacionados a este aspecto são nulos.	Não é necessária medida mitigadora.	-
QUALIDADE URBANÍSTICA E AMBIENTAL E SUAS ALTERAÇÕES			X			Não há alteração na qualidade urbanística da região tendo em vista que as edificações do empreendimento possuem características semelhantes das do entorno (residencial) e as mesmas encontram-se em boas condições de conservação. Quanto a qualidade ambiental esta também não sofre alterações relevantes tendo em vista que o local não se encontra em APP e não há qualquer interferência em vegetação nativa.	Não é necessária medida mitigadora	-



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

ITENS	ASPECTOS ANALISADOS	IMPACTO				JUSTIFICATIVA	MEDIDAS MITIGADORAS	FORMA DE MONITORAMENTO
		NEUTRO	BAIXO	MEDIO	ELEVADO			
DEMANDA POR SISTEMA VIÁRIO E TRANSPORTES COLETIVOS	<i>AUMENTO DO TRÁFEGO</i>	X				Trata-se de uma renovação de Alvará e ampliação onde o empreendimento encontra-se em funcionamento. A geração de viagens do empreendimento já está incorporada no trafego local e a ampliação não é significativa para o tráfego.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>CAPACIDADE DAS VIAS DE ACESSO</i>		X			O tráfego gerado pelo empreendimento já está incorporado no transito local e interfere com baixa significância no entorno. As Vias possuem capacidade para absorver a demanda e nos horários de entrada e saída dos alunos uma faixa de rolamentoto é destinada a fila de acesso a escola.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>DEMANDA DO SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO</i>			X		A tipologia principal de viagens utilizada pelos alunos é a individual (Carros) e a quantidade de funcionário é pequena. Portanto os impactos ao transporte público são de baixa relevância.	Não é necessária medida mitigadora.	-
POLOS GERADORES DE TRÁFEGO	<i>RELAÇÃO COM O SISTEMA DE CIRCULAÇÃO INSTALADO:</i>	X				Trata-se de uma renovação de Alvará e Ampliação onde o empreendimento encontra-se em funcionamento e integrado ao sistema de circulação. Portanto os impactos quanto a este aspecto são insignificantes.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>GERAÇÃO E A INTENSIFICAÇÃO</i>	X				O Empreendimento encontra-se em funcionamento e por conta disso não haverá intensificação no sistema viário local.	Não é necessária medida mitigadora.	-
VALORIZAÇÃO OU DESVALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA DECORRENTE DA ATIVIDADE	<i>VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA</i>			X		Trata-se de um empreendimento educacional que traz benefícios significativos a vizinhança tornando a região mais atrativa para a ocupação residencial oque valoriza os imóveis do entorno.	Por se tratar de um impacto positivo não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>EXPULSÃO DEVIDO A VALORIZAÇÃO</i>	X				Não existem impactos relacionados a expulsão devido a valorização dos imóveis.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>DESVALORIZAÇÃO</i>	X				A operação do empreendimento traz benefícios a região e não provoca	Não é necessária medida mitigadora.	-



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

ITENS	ASPECTOS ANALISADOS	IMPACTO				JUSTIFICATIVA	MEDIDAS MITIGADORAS	FORMA DE MONITORAMENTO
		NEUTRO	BAIXO	MEDIO	ELEVADO			
						qualquer desvalorização nos imóveis vizinhos.		
	<i>PROJEÇÃO DO VALOR IMOBILIÁRIO A PARTIR DA DEFINIÇÃO DO EMPREENDIMENTO</i>	X				Trata-se de uma renovação de Alvará e ampliação onde o empreendimento já se encontra em operação tornando a projeção no valor imobiliário prejudicada e de difícil definição.	Não é necessária medida mitigadora.	-
POTENCIAL DE INCOMODOS	<i>RUÍDOS</i>			X		Não há residências vizinhas que possam ser afetadas de maneira significativa quanto ao ruído gerado. Boa parte da vizinhança limítrofe do empreendimento é de área desocupada.	Caso necessário aferições serão realizadas.	-
	<i>VIBRAÇÕES</i>	X				Não existe impacto relacionado a este aspecto.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>ODORES (GASES, FUMAÇAS)</i>	X				Não existe impacto relacionado a este aspecto.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>PARTICULADOS</i>	X				Não existe impacto relacionado a este aspecto.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>RESÍDUOS SÓLIDOS</i>		X			Os resíduos sólidos gerados pelo empreendimento são praticamente os mesmos gerados na vizinhança e não necessitam de um gerenciamento diferenciado.	Não é necessária medida mitigadora.	-
EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	<i>EQUIPAMENTOS DE SAÚDE</i>		X			N.A.	N.A.	-
	<i>EQUIPAMENTOS DE EDUCAÇÃO</i>	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
	<i>EQUIPAMENTOS DE ASISTENCIA SOCIAL</i>	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
	<i>EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA</i>		X			A operação do empreendimento traz impactos positivos na vizinhança quanto a este aspecto tendo em vista que possui portaria com vigia durante todo o período de operação e câmeras de segurança 24 horas. A vizinhança de beneficia destas estruturas porém com baixa relevância.	Portaria com vigia e câmera de segurança 24h.	-
	<i>EQUIPAMENTOS DE LAZER</i>	X				Não há demanda por equipamentos de lazer da vizinhança não gerando qualquer impacto quanto a este aspecto.	-	-



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

ITENS	ASPECTOS ANALISADOS	IMPACTO				JUSTIFICATIVA	MEDIDAS MITIGADORAS	FORMA DE MONITORAMENTO
		NEUTRO	BAIXO	MEDIO	ELEVADO			
EQUIPAMENTOS URBANOS	<i>ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO E TRTAMENTO</i>		X			A demanda gerada pelo empreendimento por estes serviços é baixa e no entorno existem redes públicas de abastecimento de água e coleta de esgoto com capacidade suficiente para absorver a demanda de toda a vizinhança.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>DEMANDA DA REDE DE ENERGIA</i>		X			A demanda gerada pelo empreendimento é relativamente baixa e existe rede de distribuição da CPFL com capacidade de atender toda a vizinhança.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>SISTEMA DE DRENAGEM / DEMANDA POR ÁREAS DE CONTENÇÃO DE CHUVA</i>		X			Toda o escoamento superficial do empreendimento é encaminhado a galeria pública de água pluvial. Esta galeria possui capacidade para atender a demanda do empreendimento não necessitando de adequações. Portanto os impactos referentes a este aspecto são de baixa significância.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS</i>		X			Os resíduos gerados pelo empreendimento são praticamente os mesmos gerados na vizinhança e não precisam ser destinados de forma diferente. Por conta deste fator os impactos gerados quanto a este aspecto são de baixa significância.	Destinar os resíduos, através da coleta pública, ao aterro sanitário adequado.	-
PAISAGEM URBANA, NATURAL E CULTURAL	<i>BENS NOTÁVEIS NA PAISAGEM</i>	X				Não existem bens desta natureza no entorno do empreendimento portanto não há impactos quanto a este aspecto.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>PATRIMÔNIO CULTURAIS, HISTÓRICOS E NATURAIS</i>	X				Não existem bens destas naturezas no entorno do empreendimento que podem ser afetados.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO</i>		X			Devido as características construtivas da escola, ou seja, edificações com no maximo 2 pavimentos e com recuos dos limites do terreno, a ventilação e iluminação do entorno não sofrem impactos significativos.	Não é necessária medida mitigadora.	-
	<i>VOLUMETRIA</i>	X				Não há impactos na volumetria da vizinhança tendo em vista que as	Não é necessária medida mitigadora.	-



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

ITENS	ASPECTOS ANALISADOS	IMPACTO				JUSTIFICATIVA	MEDIDAS MITIGADORAS	FORMA DE MONITORAMENTO
		NEUTRO	BAIXO	MEDIO	ELEVADO			
						edificações do empreendimento possuem características residenciais com no máximo 2 pavimentos, se assemelhando as características do entorno.		
	<i>SOMBREAMENTO</i>	X				As edificações do empreendimento são consideradas horizontais não causando qualquer impacto relacionado a este aspecto.	Não é necessária medida mitigadora.	-