

**PUBLICADA DOM 23/04/2024**  
**CONCIDADE**  
**CONSELHO DA CIDADE DE CAMPINAS**

**ATA DA 5ª REUNIÃO ORDINÁRIA**  
**04 de dezembro de 2023**

Aos quatro dias do mês de dezembro de 2023, foi realizada a 5ª Reunião Ordinária do CONCIDADE – Conselho da Cidade de Campinas, no Salão Vermelho, Paço Municipal, às 18:00hs., devidamente convocada através de endereço eletrônico e publicada no Diário Oficial do Município. Verificado o quórum regimentar, com a presença dos seguintes Conselheiros:

**SEGMENTO MOVIMENTOS SOCIAIS E POPULARES**

**ASSOCIAÇÃO RECONVIVÊNCIA**

**TITULAR:** Márcio Barbado

**SEGMENTO SINDICAL DOS TRABALHADORES**

**SEESP – SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DE SÃO PAULO**

**SUPLENTE:** Geraldo Passarini Júnior

**SEGMENTO EMPRESARIAIS COM ATUAÇÃO NA ÁREA DO  
DESENVOLVIMENTO URBANO**

**ASSOCIAÇÃO AVANÇA CAMPINAS**

**TITULAR:** Cassiano Bittencourt Siqueira

**SEGMENTO PROFISSIONAIS COM ATUAÇÃO NA ÁREA DE  
DESENVOLVIMENTO URBANO**

**GRUPO PRÓ URBE**

**TITULAR –** Eduardo José Pereira Coelho

**ASSOCIAÇÃO DE ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE CAMPINAS – AEAC**

**SUPLENTE:** Gilberto Vicente de Azevedo Júnior

**SEGMENTO CONSELHOS MUNICIPAIS COM ATIVIDADES LIGADAS AO  
DESENVOLVIMENTO URBANO**

**CONSELHO GESTOR DA ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL DE CAMPINAS-  
CONGEAPA**

**TITULAR:** Mário Luiz Cardoso de Araujo – CPF nº 778.100.078-15

## **SEGMENTO ENSINO SUPERIOR, ACADÊMICAS E DE PESQUISA**

### **UNISAL – CENTRO UNIVERSITÁRIO DE SÃO PAULO**

**TITULAR:** Anderson Luiz Barbosa

### **SOCIEDADE CAMPINEIRA DE EDUCAÇÃO E INSTRUÇÃO – PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE DE CAMPINAS**

**TITULAR:** Fabio de Almeida Muzetti

### **FACULDADE DE TECNOLOGIA DE CAMPINAS – FATEC**

**TITULAR:** Jaime Cazuhira Ossada

## **SEGMENTO ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS – ONGs**

### **ASSOCIAÇÃO RESGATE CAMBUÍ**

**TITULAR:** Teresa Cristina Moura Penteado

## **SEGMENTO INSTITUCIONAL – PODER EXECUTIVO MUNICIPAL**

### **GABINETE DO PREFEITO**

**TITULAR:** Walquiria Sonati

### **SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA**

**TITULAR:** Pedro Francisco Rosseto

### **SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO , TECNOLOGIA E INOVAÇÃO**

**TITULAR:** Gustavo de Oliveira Alves Bocaletti

**SECRETÁRIA EXECUTIVA:** Maria Célia Moura Martins

Pauta:

1. Aprovação da Ata da 4ª Reunião Ordinária;
2. Aprovação da Ata da 1ª Reunião da Comissão de Revisão do Plano Diretor pelos representantes da Comissão;
3. Apresentação sobre Conceitos básicos do Plano Diretor
4. Comunicados do Presidente e Conselheiros;
5. Confraternização.

**O Presidente deste Conselho, Marcelo Coluccini de Souza Camargo**, cumprimentou e agradeceu a presença de todos, convidou para compôr à mesa a Vice-Presidente Senhora Walquiria Sonati. Em seguida declarou aberta a reunião passando a apresentar a pauta conforme Edital de Convocação. Passando para o 1º item da pauta, aprovação da ata da 4ª reunião ordinária que foi enviada antecipadamente a todos por e-mail, indagou se alguém tem alguma manifestação a ser feita. **O Conselheiro Pedro Rossetto** disse que enviou uma correção em sua fala, como segue: **O Conselheiro Pedro Lemos**, falou que não vai participar das comissões, mas lembrou que a APA vai até o Carlos Gomes, que tem lei e plano de manejo, salientando que muitas vezes não é respeitado. **O Presidente** perguntou o que a APA está discutindo neste momento. **O Conselheiro Pedro Lemos** informou que estão fazendo uma revisão em algumas questões pontuais no Plano de Manejo. O Conselheiro Pedro Rossetto, da Secretaria de Cultura, perguntou se esta comissão é para toda Prefeitura. **O Presidente respondeu que não, explicou que é uma iniciativa do Concidade.** **A Secretária Executiva Maria Célia** informou que já fez a correção solicitada, mas não teve tempo hábil para encaminhar aos Conselheiros. Informou também que a Secretaria do Concidade recebeu um pedido de correção de nome na ata da 3ª Reunião Ordinária, do representante da Secretaria Municipal de Cultura, correto Pedro Francisco Rossetto, corrido nesta ata uma vez que a ata da 3ª Reunião já foi aprovado e publicada. Encerrada as manifestações, o Senhor Presidente colocou em votação, sendo aprovada por unanimidade. Referindo-se ao 2º item da pauta, sugeriu deixar a ata da comissão para ser analisada e aprovada na próxima reunião da Comissão a ser realizada em 13 de dezembro. Sobre o 3º item, **o Presidente** convidou a Arqtª Erica para fazer apresentação sobre Conceitos básicos do Plano Diretor. **A Arqtª Erica** disse que acredita que todos tenham um pouco de conhecimento do Plano Diretor, e para que nivelem os conhecimentos já que estamos no início do diagnóstico, quer salientar que em primeiro lugar o Plano Diretor tem a função de integração e articulação das diversas políticas do município. Ressaltou que o Plano Diretor é bem complexo, o resultado é complexo, e o que perseguimos é que o Plano Diretor seja um norte pra cidade como um todo. Em seguida passou para a apresentação. Após, **o Senhor Presidente** disse que estas apresentações serão encaminhadas a todos os Conselheiros. Em seguida abriu a palavra para manifestações. Não houve perguntas e manifestações. O 4º item da pauta, Comunicados do Presidente e Conselheiros, **o Senhor Presidente** falou da próxima reunião da comissão de Revisão do Plano Diretor que será no dia 13 de dezembro, às 14:00hs, no 19º andar Sala Milton Santos, mencionou a Comissão de Revisão do Regimento Interno, informou que até agora tem apenas 3 inscritos, reforçou o convite para que outros Conselheiros se inscrevam. Quanto a agenda das reuniões ordinárias

para 2024, será apresentada uma proposta na 1ª reunião de 2024, quando será discutindo se serão presenciais ou online. Lembrou que em janeiro o Conselho estará em recesso, retornando em fevereiro. Após abriu a **palavra aos Conselheiros. A Vice-Presidente e Conselheira Walquiria Sonati** falou do ambiente do Plano Diretor, disse que tem a impressão que fica uma dúvida sobre as instâncias que discutem e que revisão o Plano Diretor, explicou que toda pasta tem sua gestão, tem seu objetivo específico, sugeriu que este assunto fosse mais aprofundado uma vez que os Planos setoriais ficam um pouco solto, perguntou para a Arqtª Erica se podia falar sobre isso. **A Arqtª** explicou que a revisão é feita de forma conjunta com as Secretarias. Nesse momento não iniciaram propriamente a revisão, estão iniciando um debate dentro do Concidade, para formar uma metodologia de revisão. **A Conselheira Teresa** perguntou se o Plano Diretor vai ser em 2026 ou 2028. **O Senhor Presidente** respondeu que será em 2028, mas nada impede de discutirem ou fazer alguma alteração antes desse prazo. **O Conselheiro Márcio Barbado** disse que acha importante rever o Plano Diretor, mas tanto importante quanto saber se a legislação vigente ampara as propostas do Plano. **O Conselheiro Fábio Muzetti** disse que até hoje não tem clareza que tipo de economia que a cidade de Campinas quer promover, que tipo de cidade que queremos ter, tem os planos setoriais, que não falam da área central por exemplo, tem que ter uma economia agrária forte, questiona, irão trabalhar com pequenos produtores? Sente falta de uma estratégia macro, vê tudo muito disperso, várias coisas acontecendo ao mesmo tempo, a proposta é “Qual Cidade que a gente quer”, acredita que falta um debate preliminar. **A Arqtª Erica** ressaltou que o mais importante é que no começo do Plano Diretor de 2018, tinha a seguinte pergunta “Qual cidade que queremos!”. Explicando que a cidade que queremos não é uma só, são várias, não é porque o coeficiente baixou que não estão cuidando do centro, é só um regramento. O objetivo é o que está acontecendo agora, discutirem em conjunto com o Conselho. Esclareceu que todas as Secretaria terão sua participação, bem como a população, como já fizeram nos outros Planos Diretores. **O Senhor Presidente** reiterou o apoio na Revisão do Plano Diretor, ressaltando que o Plano Diretor tem que ser robusto e inovador, encorajando as pessoas, que por vezes não tem coragem de contribuírem devido a muitas coisas que aconteceram no passado, participaram, contribuíram, mas achavam o que tinham contribuído seriam implantados, mas não era, então quer mostrar que hoje é diferente, as contribuições serão analisadas e consideradas, e o que for viável serão implantadas. A ideia é fazer essa avaliação do que aconteceu nestes 5 (cinco) anos, ver o que realmente foi planejado e executado e o que não foi, para que se possam ver de que forma podem mudar, ou deixar para 2028. Sem mais manifestações, **o Senhor Presidente** convidou a todos para uma confraternização. E nada mais a tratar, **o Presidente Marcelo Coluccini**, encerrou a reunião às 19:00hs. E eu, Maria Célia Moura Martins, lavrei a presente ata.