

MEMORIAL JUSTIFICATIVO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

PARQUE LINEAR do Córrego da Boa Vista -Trecho 01

Região	Norte
APG	Nova Aparecida
AR	11
Bairros	Parque Via Norte, Parque Residencial Beira Rio
Bacia Hidrográfica	Ribeirão Quilombo
Microbacia Hidrográfica	Córrego Boa Vista/Ribeirão Quilombo
Curso d'água	Córrego da Boa Vista
Conectividade	Núcleo Santa Genebra
Região Fitoecológica	Ecótono FES-Cerrado
Geologia	Qa (Aluviões)
Prioridade	Média
Área	571.903,38m ²
Contrato	Nº 164/2019, SVDS PMC

COORDENADOR TÉCNICO EXECUTIVO

Eng. Agrícola Dr. Paulo Sérgio Garcia de Oliveira

EQUIPE TÉCNICA

Eng. Agron. Msc. Milena de Paula Messias

Cient. Social Suzana Cardoso Silva

Eng. Civil Andressa de Almeida

Arq. Urb. Rodrigo Carneiro Cavalcante de
Miranda

Adv. Antônio Carlos Chiminazzo

Eng. Agron. Valéria de Almeida

Assistente de Projeto Amanda de Sousa

SUMÁRIO

1.	APRESENTAÇÃO	1
2.	OBJETIVO	1
3.	A PROPOSTA.....	2

PARQUE LINEAR DO CÓRREGO DA BOA VISTA - TRECHO 01

1. APRESENTAÇÃO

A partir de análise do Mapa Diagnóstico e do Relatório Descritivo, bem como de diálogos com Equipe da Secretaria Municipal do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SVDS) da Prefeitura Municipal de Campinas (PMC); também a partir da realização de vistoria de campo e compilação de dados, a equipe multidisciplinar da Arborea Ambiental definiu os Partidos Urbanístico e Arquitetônico para a área destinada ao Parque Linear do Córrego da Boa Vista - Trecho 01.

No escopo do Plano de Trabalho e do Documento Orientador do Processo de Concorrência nº 06/2017, denominado “Estudos Técnicos Preliminares de 43 trechos de Parques Lineares Indicados no Plano Municipal do Verde” e a partir do Contrato nº 164/2019 com Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a elaboração da **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E MEMORIAL JUSTIFICATIVO DO PARQUE LINEAR DO CÓRREGO DA BOA VISTA - TRECHO 01** incorpora um plano geral de intervenção urbanística que deverá atender as questões levantadas no diagnóstico a respeito da área do Parque realizado anteriormente.

2. OBJETIVO

Este Memorial Justificativo tem por objetivo apresentar soluções, argumentos e justificativas para as propostas que compõe a Planta de Implantação no Estudo Preliminar do Parque Linear do Córrego da Boa Vista - Trecho 01, classificado como de Média Prioridade de implantação no Plano Municipal do Verde (PMC, 2016).

3. A PROPOSTA

O Estudo Técnico Preliminar do Parque Linear do Córrego da Boa Vista - Trecho 1 resulta em proposta de Planta Geral de Implantação (PGI) do futuro parque. A composição da proposta aprecia intervenções e equipamentos indicados a partir de análise da área destinada ao Parque constante no Relatório Descritivo, elaborado na fase de diagnóstico pela equipe técnica da Arborea Ambiental. Os equipamentos descritos no item do Relatório que relaciona as demandas da população e potenciais encontrados na área são:

- **Campo de futebol;**
- **Equipamentos de ginástica;**
- **Quadra poliesportiva;**
- **Pista de skate;**
- **Área para eventos;**
- **Praças;**
- **Ciclovía.**

A PGI foi ainda elaborada em observância das vocações urbanísticas, bem como as características de uso e ocupação do solo da área de abrangência do parque e as condições adequadas ou não para responder as demandas levantadas. Respondendo à determinação do Plano Municipal do Verde de implantar Áreas Verdes com Função Social nos territórios que mais carecem, busca-se assegurar o incremento e a preservação ambiental junto com as funções básicas destas áreas em benefício da população.

Atualmente não existem áreas verdes públicas com equipamentos e com perfil de parque urbano no entorno, o que evidencia a carência e necessidade desses equipamentos nessa região. Este parque apresenta segmentação em seu eixo leste-oeste dada pela presença da Rodovia Adalberto Panzan e ferrovia, sendo que na faixa de

domínio desta há aglomerado subnormal de alta precariedade. Além disso, a área destinada a este parque apresenta trecho com limitação em relação ao espaço físico adequado à implantação de equipamentos, devido à presença de faixa de duto da Transpetro.

Observando então a PGI a partir do trecho mais ao norte (Folha 1) do parque a proposta traz a área contígua ao curso d'água com Floresta Nativa Proposta, formando um cinturão verde cuja borda apresenta pista de caminhada, ciclovia e praças de convivência em pontos estratégicos de encontro e descanso, além de dois Pontos Verdes a serem implantados nos locais onde se identificou volume significativo de descartes de resíduos.

Exemplares arbóreos acompanham passeio público, pista de caminhada e ciclovia em toda margem desse trecho. Seguindo ao sul (Folha 2) definiu-se ao oeste importante área equipada, em resposta ao diagnóstico que identificou o território do Parque Beira Rio como mais vulnerável e carente de equipamentos e espaços públicos de esporte, lazer e convivência do entorno da área destinada ao parque. A área fica composta então por – parque infantil, Academia da Terceira Idade (ATI), passarela que leva a outra margem, Ponto Verde para descarte de resíduos, pista de skate, quadra poliesportiva, campo de futebol e estação de ginástica. Há trechos de floresta nativa existentes a serem mantidos e trechos propostos.

Ao leste do curso d'água encontra-se trecho de arborização do tipo pomar, um lago cercado por área verde ampla para convivência e descanso em meio à arborização com redário. Seguindo ao sul encontra-se mais uma passarela que leva à área planejada para convivência, jogos e churrasco junto ao lago integrando atividades comunitárias a possibilidade de contemplação da natureza.

Os limites do parque seguem definidos no trecho em questão com pista de caminhada, ciclovia e passeio e o núcleo permanece mais vegetado em virtude das condições do terreno e para garantir proteção ao curso d'água. A área próxima à linha férrea (Folha 3) segue a mesma tendência com equipamentos próximos às vias de acesso ao parque e núcleo verde, praças de convivência Ponto Verde para descarte de resíduos. Neste trecho destaca-se o fragmento de vegetação existente na confluência dos córregos

de grande beleza cênica.

Seguindo ao sudoeste (Folha 4) chega-se ao segundo importante trecho equipado para atender a população local, integrando pista de skate, quadra poliesportiva, estação de ginástica, trilha e espaços de convivência descanso com a paisagem verde a abundancia de água.

Já a área destinada ao parque localizada no Parque Via Norte tem vocação ambiental destacada (Folhas 5) com núcleo vegetado por floresta nativa existente e proposta e conexão por passeio e ciclovia contigua à Rua Salvador Miniacci Caruso. Mais ao leste (Folha 6), com acesso pela Rua René Raul de Paula, foram definidos estação de ginástica, campo de futebol, parque infantil e ATI, além das praças de convivência e jogos de mesa.

Seguindo ao sul (Folhas 7, 8 e 9) a ciclovia acompanha a Rua Francisco Giordan e propõe-se trecho de via compartilhada ao oeste que leva a mais uma área de convivência, lazer e descanso seguida por horta comunitária a reestruturar, que reforça e valoriza a prática existente entre membros da comunidade local. Sugere-se para tanto a busca por parcerias quando da implantação do Parque Linear do Córrego da Boa Vista – Trecho 1, como UNICAMP (Universidade Estadual de Campinas), EMBRAPA (Empresa Brasileira de Pesquisas Agropecuária) e CATI (Coordenadoria de Assistência Técnica Integral).

Junto à Vila Boa Vista e em proximidade importante à OSC Ação Forte e ao CEI Regente Feijó, definiu-se parque infantil, campo de futebol, campo de areia e redário, ao sudeste está o Largo Boa Vista - funcionando como espaço aberto para abrigar comércio ambulante e eventos (apresentações e encontros culturais, festivais, feiras, etc.). O trecho que segue entre a Rua Umberto Aveniente e Rua Alvaro Múcio Tóffolo Bozza (Folha 9) é mais estreito contando com Ponto Verde e pequenas praças de convivência ao longo do passeio público.

Os tanques marginais existentes ao longo dos cursos d'água foram preservados e valorizados como áreas de convívio, descanso e lazer, criando um maior vínculo dos usuários com o ambiente.

Com base nesta proposta, entende-se que o Parque Linear do Córrego da Boa Vista - Trecho 1:

- Apresentará condições de desempenhar de maneira adequada sua função social, disponibilizando equipamentos de esportes/lazer/recreação e melhorias aos equipamentos já existentes para uso da população.
- Favorece a mobilidade urbana e acessibilidade, com a proposição de implantação do trecho cicloviário e circuitos de caminhadas com previsão de passarela para acesso a ambas as margens do córrego, permitindo a interligação entre áreas do entorno, incluindo as necessárias faixas de pedestres e travessias em nível em pontos estratégicos;
- Melhora a paisagem e ambiência urbana, com gramados e implantação de ponto verde para descarte de resíduos.
- Desempenha importante função ambiental, estando previstas a formação de área verde.