

# MEMORIAL JUSTIFICATIVO

## ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

### PARQUE LINEAR DO CÓRREGO TANQUINHO



<b>Região</b>	Leste
<b>APG</b>	Imperador
<b>AR</b>	14
<b>Bairros</b>	Parque dos Pomares, Residencial Parque dos Alecrins, Loteamento Residencial Alphaville Campinas
<b>Bacia Hidrográfica</b>	Rio Atibaia
<b>Microbacia Hidrográfica</b>	Córrego do Tanquinho
<b>Curso d'água</b>	Sem denominação
<b>Conectividade</b>	
<b>Região Fitoecológica</b>	Ecótono FES – Cerrado
<b>Geologia</b>	Proterozóico superior - Suite Granítica Jaguariúna
<b>Prioridade</b>	Alta
<b>Área</b>	76.642,64 m <sup>2</sup>
<b>Contrato</b>	Nº 164/2019, SVDS PMC

#### COORDENADOR TÉCNICO EXECUTIVO

Eng. Agrícola Dr. Paulo Sérgio Garcia de Oliveira

#### EQUIPE TÉCNICA

Eng. Agron. Msc. Milena de Paula Messias

Cient. Social Suzana Cardoso Silva

Eng. Civil Andressa Oliveira de Almeida

Arq. Urb. Rodrigo Carneiro Cavalcante de

Miranda

Adv. Antônio Carlos Chiminazzo

Eng. Agron. Valéria de Almeida

Assistente de Projeto Amanda de Sousa

## SUMÁRIO

1.	APRESENTAÇÃO .....	1
2.	OBJETIVO .....	1
3.	A PROPOSTA .....	2

# PARQUE LINEAR DO CÓRREGO TANQUINHO

## 1. APRESENTAÇÃO

A partir de análise do Mapa Diagnóstico e do Relatório Descritivo, bem como de diálogos com Equipe da Secretaria Municipal do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SVDS) da Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a equipe multidisciplinar da Arborea Ambiental definiu os Partidos Urbanístico e Arquitetônico para a área destinada ao Parque Linear do Córrego Tanquinho.

No escopo do Plano de Trabalho e do Documento Orientador do Processo de Concorrência nº 06/2017, denominado “Estudos Técnicos Preliminares de 43 trechos de Parques Lineares Indicados no Plano Municipal do Verde” e a partir do Contrato nº 164/2019 com Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a elaboração da **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E MEMORIAL JUSTIFICATIVO DO PARQUE LINEAR DO CÓRREGO TANQUINHO** incorpora um plano geral de intervenção urbanística que deverá atender as questões levantadas no diagnóstico a respeito da área do Parque realizado anteriormente.

## 2. OBJETIVO

Este Memorial Justificativo tem por objetivo apresentar soluções, argumentos e justificativas para as propostas que compõe a Planta de Implantação no Estudo Preliminar do Parque Linear do Córrego Tanquinho, classificado como Alta Prioridade de implantação no Plano Municipal do Verde (PMC, 2016).

### **3. A PROPOSTA**

O Estudo Técnico Preliminar da área destinada ao **Parque Linear do Córrego Tanquinho** resulta em proposta de Planta Geral de Implantação (PGI) do futuro parque. A composição da proposta aprecia intervenções e equipamentos indicados a partir de análise da área destinada ao Parque constante no Relatório Descritivo, elaborado na fase de diagnóstico pela equipe técnica da Arborea Ambiental. Os equipamentos descritos no item do Relatório que relaciona as demandas da população e potenciais encontrados na área são:

- **Pistas de caminhada;**
- **Equipamentos de ginástica;**
- **Academia da Terceira Idade;**
- **Parques infantis próximos aos equipamentos de ginástica;**
- **Campo de futebol;**
- **Quadra de areia;**
- **Ecoponto para descarte de resíduos resultantes de podas e pequenas obras;**
- **Bosques;**
- **Praças com arborização e equipadas para lazer e descanso.**

A PGI foi ainda elaborada em observância das vocações urbanísticas, bem como as características de uso e ocupação do solo da área de abrangência do Parque. Respondendo à determinação do Plano Municipal do Verde de implantar Áreas Verdes com Função Social nos territórios que mais carecem, busca-se assegurar o incremento e a preservação ambiental junto com as funções básicas destas áreas em benefício da população.

Observando a PGI a partir de acesso central ao Parque Linear do Córrego

Tanquinho, com **passeio** e **ciclovía**, onde a Rua Maria do Carmo Freire Xavier encontra a Rua Lucio Peigo há **largo** proposto como entrada ao Parque, por tratar-se de ponto estratégico para abrigar encontros, eventos culturais e comércios ambulantes. O largo deve ser equipado com **bebedouro**, **bancos**, **ponto de wi-fi** e **mirante** para contemplação da paisagem natural.

Seguindo ao norte, sob a linha de alta tensão e sobre dutos da Petrobras, está proposto **gramado**. Contíguo a esta tem-se área de **arborização do tipo pomar** seguida por **bosque** que poderá funcionar como **área de piquenique** com **redário** e pequena **praça**. As áreas de piquenique e praça se integram à arborização, compondo um espaço convidativo para encontros sociais e interação com a natureza.

A seguir há uma **passarela de pedestres** sobre o curso d'água em área brejosa, que leva ao trecho do Parque contíguo à Rua Antonio Ramos, encontra-se então mais um pomar e um pequeno **lago** que contribui na geração de ambiente atrativo à contemplação, com vocação de área de descanso com redário e convidativa à realização de piqueniques.

O passeio encontra então a Rua Antônio Ramos e o trecho ciclovário que a acompanha, levando ao norte ao **campo de futebol** proposto, com **bancos**, trecho de árvores existentes, bosque proposto, **arborização paisagística** e pequena praça limitada pelo Residencial Parque dos Alecrins (loteamento fechado).

Retornando pela área do Parque contígua à Rua Antônio Ramos, passado o trecho já descrito, seguindo ao sul encontra-se uma **estação de ginástica** com bebedouro, trecho de árvores existentes e outro largo conectado a uma área de bosque que deve manter as árvores existentes. Continuando observa-se o trecho ciclovário que vem do Parque Linear do São Francisco, ligando-se ao trecho de ciclovía que acompanha a Rua Antônio Ramos, pois o Parque Linear do São Francisco deve também ser implantado futuramente ao oeste, próximo à área destinada ao Parque Linear do Córrego Tanquinho.

Ainda no sentido sul, passada a linha de alta tensão, há **Academia da Terceira Idade (ATI)** e **parque infantil** propostos, bem como uma pequena praça com **área de jogos**. Em seguida encontra-se um **Ecoponto** proposto para descarte de resíduos e praça de jogos junto à área destinada a **jardim comunitário**.

As extremidades do limite ao sul da área destinada ao Parque são ocupadas por duas praças propostas, acompanhando a tendência de uso que a população do entorno já faz da área observada no diagnóstico, buscando fortalecer e estimular vínculos de cuidado, uso comunitário e sustentável do futuro Parque Linear.

Passando à margem contígua à Rua Lúcio Peigo, seguindo do sul ao norte, a ciclovia continua contornando o passeio e o Parque que deve contar com mais um Ecoponto, seguido por área destinada a jardim comunitário e praça de convivência. Encontra-se então uma **quadra poliesportiva** proposta ao lado de **pista de skate**, que geram um pequeno setor esportivo que poderá atender faixa de moradores jovens da área de abrangência do Parque, mencionada no diagnóstico como deficiente de equipamentos de esportes e lazer.

A seguir encontra-se novamente o largo da Rua Lucio Peigo mencionado no início do trajeto aqui descrito, que acompanhou o circuito de caminhada proposto na PGI do Parque Linear do Córrego Tanquinho. Na premissa da proposta está a conexão das duas áreas do bairro conhecido como Parque dos Pomares, bem como a articulação da rede cicloviária com a rede do pedestre, ambas alocadas nas bordas do Parque. Busca-se assim o fortalecimento e proteção do núcleo verde composto em parte por **florestas nativas existentes e propostas** mais próximas do curso d'água deste Parque.

As zonas de amortecimento ocorrem próximas às áreas de passagem de linha de alta tensão e seus territórios descampados. Quanto às zonas equipadas, buscou-se privilegiar áreas próximas aos limites do Parque, com exceção do campo de futebol, equipamento que ocupa área mais ampla e de solo permeável, por isso se aproxima mais do curso d'água.

Quanto à mobilidade e acessibilidade, além dos passeios e ciclovia mencionados, há proposição de **faixas de pedestres, rampas de acessibilidade e travessias em nível** nas ruas que limitam o Parque, em pontos próximos às áreas de convivência, para segurança e conforto de pedestres, cadeirantes e ciclistas. Há ainda duas passarelas de pedestres sobre o curso d'água, uma á área central e outra mais ao norte da área do Parque para conectar as margens e zonas equipadas.

A área destinada a este Parque apresenta limitações em relação ao espaço físico

adequado à implantação de equipamentos, devido a passagem da linha de alta tensão, dutos da Petrobrás e áreas brejosas. Por essa razão a demanda por quadra de areia levantada na fase do diagnóstico da área não é contemplada na proposta. Porém há quadra poliesportiva e campo de futebol propostos - também constantes entre as demandas - que atendem, junto com os equipamentos propostos para a implantação do futuro vizinho Parque Linear do São Francisco, atender a população quanto a sua demanda por equipamentos esportivos.

Com base nesta proposta, entende-se que o Parque Linear do Córrego Tanquinho:

- Apresentará condições de desempenhar de maneira adequada sua função social, disponibilizando diversos equipamentos de esportes/lazer/recreação para uso da população, além de áreas de convívio e passeios, viabilizando garantias de qualidade de vida e ambiental desta região;
- Favorece a mobilidade urbana e acessibilidade, com a proposição de ciclovia e circuitos de caminhadas com previsão de passarela para acesso a ambas as margens do córrego, permitindo a interligação entre áreas do entorno, incluindo as necessárias faixas de pedestres e travessias em nível em pontos estratégicos;
- Melhora a paisagem e ambiência urbana, com a formação de pomares, arborização paisagística, gramados e pontos verdes;
- Desempenha importante função ambiental, estando previstas a formação de amplas áreas verdes, que irá conformar as matas ciliares ao córrego.