

MEMORIAL JUSTIFICATIVO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

PARQUE LINEAR DO Córrego DO PIÇARRÃO – TRECHO 2

Região	Sul
APG	Nova Europa
AR	09
Bairros	Jardim Nova Europa, São Bernardo, Parque Prado.
Bacia Hidrográfica	Rio Capivari
Microbacia Hidrográfica	8 – Trecho Cabeceiras do Córrego Piçarrão
Curso d'água	Córrego Piçarrão
Conectividade	Parques Lineares do Córrego Piçarrão Trechos 2, 3 e 4, Bosque dos Garantãs
Região Fitoecológica	Ecótono FES - Cerrado
Geologia	CPiR (Ritmitos)
Prioridade	Média
Área	351.565,12m ²
Contrato	Nº 164/2019, SVDS PMC

COORDENADOR TÉCNICO EXECUTIVO

Eng. Agrícola Dr. Paulo Sérgio Garcia de Oliveira

EQUIPE TÉCNICA

Eng. Agron. Msc. Milena de Paula Messias

Cient. Social Suzana Cardoso Silva

Eng. Civil Andressa de Almeida

Arq. Urb. Rodrigo Carneiro Cavalcante de
Miranda

Adv. Antônio Carlos Chiminazzo

Eng. Agron. Valéria de Almeida

Assistente de Projeto Amanda de Sousa

SUMÁRIO

1.	APRESENTAÇÃO	1
2.	OBJETIVO	1
3.	A PROPOSTA.....	2

PARQUE LINEAR DO CÓRREGO DO PIÇARRÃO – TRECHO 2

1. APRESENTAÇÃO

A partir de análise do Mapa Diagnóstico e do Relatório Descritivo, bem como de diálogos com Equipe da Secretaria do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SVDS) da Prefeitura Municipal de Campinas (PMC); também a partir da realização de vistoria de campo e compilação de dados, a equipe multidisciplinar da Arborea Ambiental definiu os Partidos Urbanístico e Arquitetônico para a área destinada ao Parque Linear do Córrego do Piçarrão – Trecho 2.

No escopo do Plano de Trabalho e do Documento Orientador do Processo de Concorrência nº 06/2017, denominado “Estudos Técnicos Preliminares de 43 trechos de Parques Lineares Indicados no Plano Municipal do Verde” e a partir do Contrato nº 164/2019 com Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a elaboração da **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E MEMORIAL JUSTIFICATIVO DO PARQUE DO CÓRREGO DO PIÇARRÃO – Trecho 2** incorpora um plano geral de intervenção urbanística que deverá atender as questões levantadas no diagnóstico a respeito da área do Parque realizado anteriormente.

2. OBJETIVO

Este Memorial Justificativo tem por objetivo apresentar soluções, argumentos e justificativas para as propostas que compõe a Planta de Implantação no Estudo Preliminar do Parque Linear do Córrego do Piçarrão – Trecho 2, classificado como de Média Prioridade de implantação no Plano Municipal do Verde (PMC, 2016).

3. A PROPOSTA

O Estudo Técnico Preliminar do Parque Linear do Córrego do Piçarrão – Trecho 2 resultou na composição de sua **Planta Geral de Implantação**, que por sua vez foi elaborada em observância das vocações urbanísticas, bem como as características de uso e ocupação do solo da área de abrangência do Parque, a ser implantado, na região Sul de Campinas. Respondendo ainda à determinação do Plano Municipal do Verde de implantar Áreas Verdes com Função Social nos territórios que mais carecem, busca-se assegurar o incremento e a preservação ambiental junto com as funções básicas destas áreas em benefício da população.

Na composição da proposta buscou-se apreciar intervenções possíveis e necessárias identificadas por meio de informações levantadas sobre a área e vistoria em campo, bem como demandas específicas da população, apontados no Relatório Descritivo entregue anteriormente, sendo elas:

- **Ciclovía;**
- **Espaços de convivência;**
- **Equipamentos de ginástica;**
- **Pista de caminhada;**
- **Parques infantis;**
- **Pista de skate.**

As propostas também estão de acordo com as condições encontradas identificadas como adequadas ou não para implantação de equipamentos e intervenções na área destinada ao parque, o que pode delimitar o atendimento a todas as demandas apresentadas no Relatório Descritivo.

Este parque possui articulação proposta, através da rede cicloviária, para conectar equipamentos públicos existentes (Centro de Saúde, OSCs, escolas, etc.) e com os

Parques Lineares do Córrego do Piçarrão 1, 3 e 4 e praças de esportes do entorno.

Buscou-se ainda reestruturar e revitalizar os equipamentos existentes e proposições adequadas à área destinada ao parque que possui três trechos com diferentes características: o primeiro é marcado pelo intenso fluxo de passagem nas vias que formam a Marginal do Piçarrão, o que dificulta o acesso dos pedestres, ideal então para composição de áreas com arborização paisagística e sistema de circulação. Portanto grande parte das demandas levantadas deverão ser atendidas na implantação dos parques lineares mais próximos já citados, principalmente pelo Parque Linear do Córrego do Piçarrão – Trecho 1.

Observando a PGI a partir do limite noroeste do parque (Folha 1) a área onde o córrego se encontra canalizada é bastante limitada e o sistema ciclovitário que conecta o parque ao entorno ocorre nas duas margens no primeiro trecho, passando seguida a acompanhar a Av. Dr. Pedro São José Kassab (Folha 2), passando mais adiante a acompanhar a Av. Prefeito Magalhães Teixeira (Folha 3), então é proposto trecho de arborização paisagística próximo à UNIP (Universidade Paulista de Campinas) – um dos equipamentos apresentados na PGI com os quais se pode buscar parceria para a implantação e manutenção do futuro parque.

A continuidade do parque (Folha 4) encontra-se em área também limitada, com ciclovia passando por dentro do mesmo.

Seguindo ao sul (Folhas 5, 6, 7 e 8) foram projetados reservatórios de retenção, sendo que a análise hidrológica está apresentada no Anexo 1.

Na folha 5 da PGI, além do reservatório de retenção proposto, observa-se trecho com área mais ampla e adequada à implantação de equipamentos do que as anteriormente citadas, no acesso ao parque pela Rua São José dos Campos encontram-se então: Ponto Verde para descarte de resíduos, praça de convivência, Academia da Terceira Idade (ATI) e parque infantil.

Há trecho de floresta nativa existente a ser preservado e ao sudoeste encontra-se floresta nativa proposta junto ao curso d'água, arborização do tipo pomar e área equipada com praças, Ponto Verde, ATI e parque infantil - contíguos à Rua A. Nelsia Vannucci. Pelo acesso a partir da Rua Manoel Sylvestre de Freitas Filho encontra-se

campo de areia, quadra poliesportiva e estação de ginástica propostos, além do largo (Folha 6) que poderá funcionar como praça e espaço para apresentações culturais, feiras, festas, entre outros usos.

Cabe também destacar o Bosque dos Garantãs que faz conexão direta com o trecho oeste do parque e onde também estão projetados reservatórios de detenção (anexo 1). Sugere-se que a arborização em alameda para acesso ao bosque privilegie o plantio de garantãs, haja vista que no inventário realizado por Santin (1999) esta espécie não foi observada.

Seguindo ao sul (Folhas 7 e 8), novamente pela Av. São José dos Campos, o passeio e a ciclovia acompanham o viário e o curso d'água fica protegido por trecho de floresta nativa existente junto às duas margens, além do reservatório de detenção. O limite sul do parque (Folha 8) encontra a Av. Brunoro de Gasperi, onde há praça proposta com parque infantil e ATI e mais um reservatório de detenção proposto.

Com base nesta proposta, entende-se que o Parque Linear do Córrego do Piçarrão – Trecho 2:

- Apresentará condições de desempenhar de maneira parcial sua função social, mas contará com conexão com os parques lineares vizinhos que deverão disponibilizar equipamentos de esportes/lazer/recreação e melhorias aos equipamentos já existentes para uso da população.
- Favorece a mobilidade urbana e acessibilidade, com a proposição de ampliação do trecho cicloviário e circuitos de caminhadas com previsão de passarela para acesso a ambas as margens do córrego, permitindo a interligação entre áreas do entorno, incluindo as necessárias faixas de pedestres e passarela em pontos estratégicos;
- Melhora a paisagem e ambiência urbana, com a arborização paisagística e gramados e implantação de pontos verdes para descarte de resíduos.
- Desempenha importante função ambiental, estando previstas a formação de área verde e conectividade com os outros parques lineares.