

MEMORIAL JUSTIFICATIVO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

PARQUE LINEAR DO CÓRREGO TERRA PRETA



Região	Noroeste
APG	Campo Grande
AR	13
Bairros	Jardim Valença I e II
Bacia Hidrográfica	Rio Capivari
Microbacia Hidrográfica	Trecho Oeste do Rio Capivari
Conectividade	Córrego do Campo Grande
Região Fitoecológica	Ecótono Cerrado - FES
Geologia	Arenitos CPiA e Aluviões Qa
Prioridade	Baixa
Área	197.944,03m ²
Contrato	Nº 164/2019, SVDS PMC

COORDENADOR TÉCNICO EXECUTIVO

Eng. Agrícola Dr. Paulo Sérgio Garcia de Oliveira

EQUIPE TÉCNICA

Eng. Agron. Msc. Milena de Paula Messias
Cient. Social Suzana Cardoso Silva
Eng. Civil Andressa Oliveira de Almeida
Arq. Urb. Rodrigo Carneiro Cavalcante de Miranda
Adv. Antônio Carlos Chiminazzo
Eng. Agron. Valéria de Almeida
Assistente de Projeto Amanda de Sousa

SUMÁRIO

1.	APRESENTAÇÃO	1
2.	OBJETIVO.....	1
3.	A PROPOSTA	2

PARQUE LINEAR DO CÓRREGO TERRA PRETA

1. APRESENTAÇÃO

A partir de análise do Mapa Diagnóstico e do Relatório Descritivo, bem como de diálogos com Equipe da Secretaria Municipal do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SVDS) da Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a equipe multidisciplinar da Arborea Ambiental definiu os Partidos Urbanístico e Arquitetônico para a área destinada ao Parque Linear do Córrego Terra Preta.

No escopo do Plano de Trabalho e do Documento Orientador do Processo de Concorrência nº 06/2017, denominado “Estudos Técnicos Preliminares de 43 trechos de Parques Lineares Indicados no Plano Municipal do Verde” e a partir do Contrato nº 164/2019 com Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a elaboração da **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E MEMORIAL JUSTIFICATIVO DO PARQUE LINEAR DO CÓRREGO TERRA PRETA** incorpora um plano geral de intervenção urbanística que deverá atender as questões levantadas no diagnóstico a respeito da área do Parque realizado anteriormente.

2. OBJETIVO

Este Memorial Justificativo tem por objetivo apresentar soluções, argumentos e justificativas para as propostas que compõe a Planta de Implantação no Estudo Preliminar do Parque Linear do Córrego Terra Preta, classificado como Baixa Prioridade de implantação no Plano Municipal do Verde (PMC, 2016).

3. A PROPOSTA

O Estudo Técnico Preliminar da área destinada ao **Parque Linear do Córrego Terra Preta** resultou na proposta da Planta Geral de Implantação (PGI) do futuro Parque. A composição da proposta responde à determinação do Plano Municipal do Verde de implantar Áreas Verdes com Função Social nos territórios que mais carecem, busca-se assegurar o incremento e a preservação ambiental junto com as funções básicas destas áreas em benefício da população.

Na elaboração da proposta buscou-se apreciar intervenções e equipamentos a partir de análise contida no Relatório Descritivo, elaborado na fase de diagnóstico pela equipe técnica da Arborea Ambiental. Na abordagem dos aspectos sociais da área de abrangência do futuro Parque foi identificada demanda expressiva por áreas verdes com função social que disponibilizem:

- **Campos de futebol;**
- **Áreas para piquenique;**
- **Espaços de convívio arborizados;**
- **Academias da Terceira Idade;**
- **Pistas de caminhada;**
- **Parques infantis;**
- **Ciclovias;**
- **Campo de areia;**
- **Praças com árvores e bancos;**
- **Pista de skate;**
- **Quadra poliesportiva;**
- **Espaço aberto para eventos;**
- **Equipamentos de ginástica;**

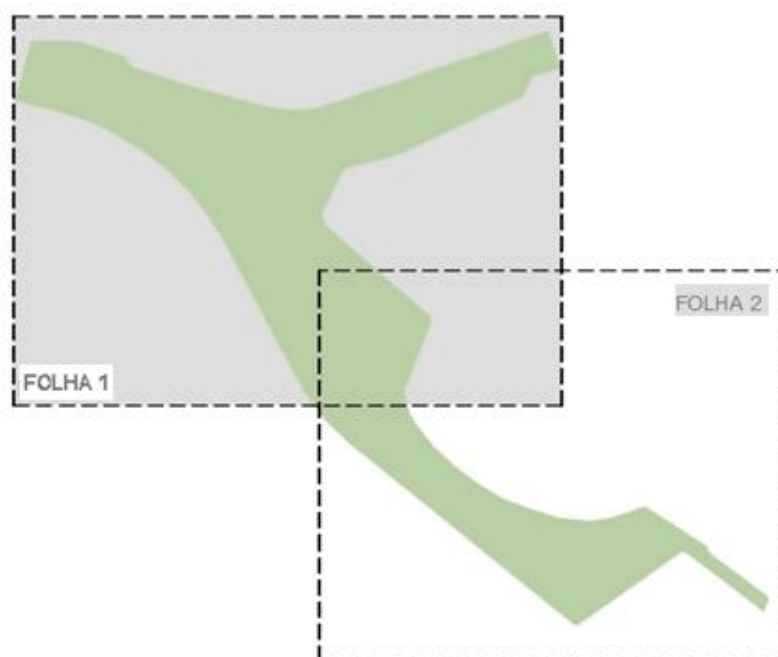
- **Preservação e enriquecimento da vegetação nativa existente.**

A proposta para este parque foi também elaborada em observância das vocações urbanísticas, bem como as características de uso e ocupação do solo de sua área de abrangência e, ainda, a partir das condições encontradas identificadas como adequadas ou não para implantação de equipamentos e intervenções na área destinada ao parque, o que pode delimitar o atendimento a todas as demandas apresentadas no Relatório Descritivo.

Este parque tem conexão proposta através de sistema de circulação, por meio de ciclovia e eixos verdes, com o existente Centro de Lazer Ferdinando Tili (Bosque Valença) e com futuro Parque Linear do Córrego do Banhado ao nordeste. Ao sul poderá haver conexão direta com a Praça da Concórdia, importante centralidade de encontro, recreação e comércio do Distrito do Campo Grande; e conexão indireta com os Parques Lineares do Córrego Itajaí, do Jardim Lisa e do Córrego do Piçarrão – Trecho 8.

Forma-se assim um importante conjunto de parques e áreas verdes integrados, em território que atualmente abriga parte da população do município que vive em situação de alta vulnerabilidade social e onde se identifica carência por equipamentos de esporte, lazer e recreação.

Folha 1 da PGI

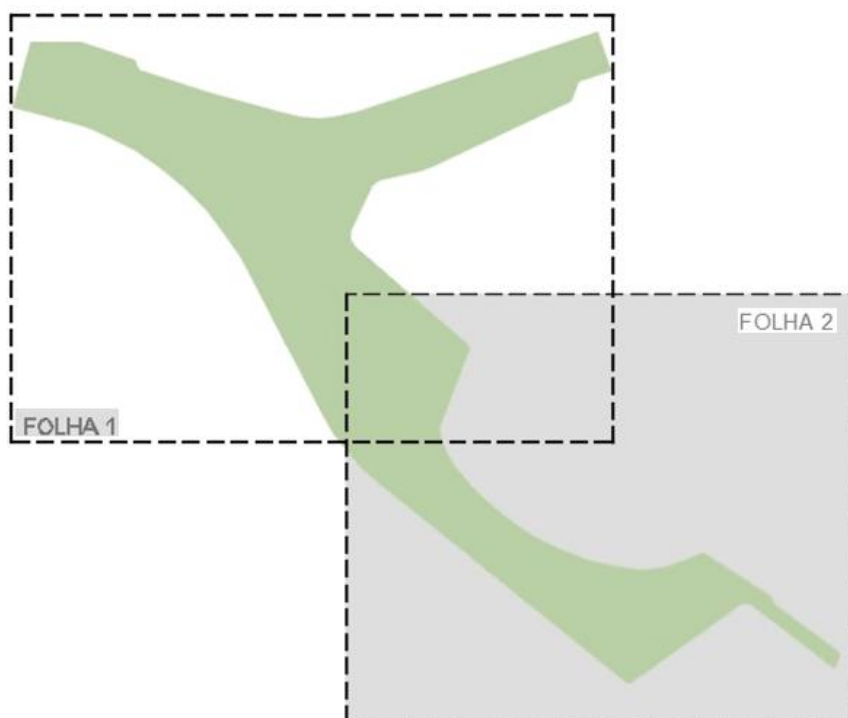


A Folha 1 apresenta trechos equipados voltados principalmente à prática esportiva e a valorização do verde. Trata-se da área com entorno menos habitado atualmente. Apresenta floresta nativa proposta (cerrado) acompanhando e protegendo o curso d'água. As áreas equipadas localizam-se nas bordas do parque.

Seguindo ao noroeste a ciclovia e o passeio acompanham a via projetada, há pequenas praças propostas de 100 a 150 metros em pontos estratégicos para encontro e descanso e uma área mais ampla contendo parque infantil, ATI, pista de skate, campo de areia, estação de ginástica e quadra poliesportiva. Uma faixa destinada a arborização do tipo pomar (recomenda-se espécies nativas regionais) é proposta, com trilha em meio à área vegetada, que traz valorização e conhecimento a respeito dessa região do município.

Pelo acesso sul a partir da Rua Antonio Facca Filho definiu-se campo de futebol, com área de apoio e churrasqueiras. A seguir se encontra o Largo Terra Preta e o Centro Socioambiental Terra Preta, sugerido para abrigar processos educativos junto à comunidade local da área sul do parque a respeito de sustentabilidade, modelos circulares e regenerativos de preservação do meio ambiente e em consonância com o ambiente urbano.

Folha 2 da PGI



Observando a PGI a partir do trecho sudeste (Folha 2), definiu-se área equipada destinada ao encontro da cultura com a natureza, aproveitando a grande circulação de pessoas na centralidade mais ativa do Campo Grande, onde se localiza a subprefeitura do distrito, o Centro de Saúde Dr. Francisco José M. Salles, a Praça Concórdia e diversos pontos comerciais e equipamentos de educação.

Entre a via compartilhada proposta e a Rua Rosa Fernandes Dias encontra-se a Alameda e o Largo Campo Grande junto ao Centro Cultural proposto como espaço adequado para abrigar eventos como: exposições, apresentações artísticas, feiras, saraus e outros encontros culturais possíveis conforme a demanda da população local e regional. Para eventos de maior porte o Anfiteatro Campo Grande, proposto com área de apoio contendo banheiros, vestiário e bebedouro que se avizinha à área destinada a convívio, piqueniques, churrasco e descanso em redário em meio à arborização.

A borda do parque contígua à via projetada conta com passeio de pedestres e ciclovia, conectando a área ao entorno. Observa-se também trecho de floresta nativa

proposta (Cerrado) que protege a nascente e acompanha o córrego, além das árvores existentes a serem preservadas e área destinada a pomar (recomenda-se priorizar frutas nativas regionais). Há duas passarelas conectando as duas margens do curso d'água, uma delas leva à área do Deck Terra Preta, que além de ser mais uma opção de espaço para abrigar eventos culturais e feiras, foi definido pelo potencial de mirante para contemplação da paisagem natural que neste caso além do córrego apresenta fisionomia característica de cerrado. Assim, tais mirantes contribuem para a valorização e apropriação de conhecimento por parte da comunidade.

O trecho também deve receber Pontos Verdes em locais onde se identificou significativo descarte de resíduos domésticos e como forma de incentivo ao descarte adequado, recomenda-se que o processo de implantação do parque seja acompanhado por projetos de educação e conscientização ambiental junto à população residente em seu entorno.

Com base nesta proposta, entende-se que o Parque Linear do Córrego Terra Preta:

- Apresentará condições de desempenhar de maneira adequada sua função social, disponibilizando equipamentos de esportes/lazer/recreação para uso da população, além de áreas de convívio e passeios;
- Favorece a mobilidade urbana e acessibilidade, com a proposição de ciclovia e circuitos de caminhadas, permitindo a interligação entre áreas do entorno, incluindo as necessárias faixas de pedestres e passarelas;
- Melhora a paisagem e ambiência urbana, com gramados, arborizações e trechos de floresta nativa proposta;
- Desempenha importante função ambiental, estando previstas a formação de amplas áreas verdes em integração com o Centro de Lazer Ferdinando Tili (Bosque Valença), o futuro Parque Linear do Córrego do Banhado ao nordeste, a Praça da Concórdia e os Parques Lineares do Córrego Itajaí, do Jardim Lisa e do Córrego do Piçarrão – Trecho 8., que também serão opções para atividades esportivas e de lazer.