

# MEMORIAL JUSTIFICATIVO

## ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

### PARQUE LINEAR CIDADE



<b>Região</b>	Norte
<b>APG</b>	Nova Aparecida
<b>AR</b>	Nova Aparecida
<b>Bairros</b>	Residencial Cidade Campinas I
<b>Bacia Hidrográfica</b>	Ribeirão Quilombo
<b>Microbacia Hidrográfica</b>	Córrego Boa Vista/Ribeirão Quilombo
<b>Curso d'água</b>	Sem denominação
<b>Conectividade</b>	
<b>Região Fitoecológica</b>	Ecótono FES – Cerrado
<b>Geologia</b>	Jurássico - Cretáceo
<b>Prioridade</b>	Alta
<b>Área</b>	149.043,79 m <sup>2</sup>
<b>Contrato</b>	Nº 164/2019, SVDS PMC

#### COORDENADOR TÉCNICO EXECUTIVO

Eng. Agrícola Dr. Paulo Sérgio Garcia de Oliveira

#### EQUIPE TÉCNICA

Eng. Agron. Msc. Milena de Paula Messias

Cient. Social Suzana Cardoso Silva

Eng. Civil Andressa de Almeida

Arq. Urb. Rodrigo Carneiro Cavalcante de  
Miranda

Adv. Antônio Carlos Chiminazzo

Eng. Agron. Valéria de Almeida  
Assistente de Projeto Amanda de Sousa

## SUMÁRIO

1.	APRESENTAÇÃO .....	1
2.	OBJETIVO .....	1
3.	A PROPOSTA.....	2

## **1. APRESENTAÇÃO**

A partir de análise do Mapa Diagnóstico e do Relatório Descritivo, bem como de diálogos com Equipe da Secretaria Municipal do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SVDS) da Prefeitura Municipal de Campinas (PMC); também a partir da realização de vistoria de campo e compilação de dados, a equipe multidisciplinar da Arborea Ambiental definiu os Partidos Urbanístico e Arquitetônico para a área destinada ao Parque Linear Cidade.

No escopo do Plano de Trabalho e do Documento Orientador do Processo de Concorrência nº 06/2017, denominado “Estudos Técnicos Preliminares de 43 trechos de Parques Lineares Indicados no Plano Municipal do Verde” e a partir do Contrato nº 164/2019 com Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a elaboração da **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E MEMORIAL JUSTIFICATIVO DO PARQUE LINEAR CIDADE** incorpora um plano geral de intervenção urbanística que deverá atender as questões levantadas no diagnóstico a respeito da área do Parque realizado anteriormente.

## **2. OBJETIVO**

Este Memorial Justificativo tem por objetivo apresentar soluções, argumentos e justificativas para as propostas que compõe a Planta de Implantação no Estudo Preliminar do Parque Linear Cidade, classificado como de Alta Prioridade de implantação no Plano Municipal do Verde (PMC, 2016).

### 3. A PROPOSTA

O Estudo Técnico Preliminar da área destinada ao **Parque Linear Cidade** resulta em proposta de Planta Geral de Implantação (PGI) do futuro parque. A composição da proposta aprecia intervenções e equipamentos indicados a partir de análise da área destinada ao parque constante no Relatório Descritivo, elaborado na fase de diagnóstico pela equipe técnica da Arborea Ambiental. Os equipamentos descritos no item do Relatório que relaciona as demandas da população e potenciais encontrados na área são:

- **Pistas de caminhada;**
- **Parques infantis;**
- **Campos de futebol;**
- **Quadras poliesportivas.**

A PGI foi elaborada ainda em observância das vocações e particularidades urbanísticas e ambientais, bem como as características de uso e ocupação do solo encontrados na área de abrangência do parque a ser implantado. Respondendo à determinação do Plano Municipal do Verde de implantar Áreas Verdes com Função Social nos territórios que mais carecem, busca-se assegurar o incremento e a preservação ambiental junto com as funções básicas destas áreas em benefício da população.

Observando a PGI a partir do acesso ao parque pela Rua Raul Bopp (Folha 1), no sentido sul ao norte, encontra-se bosque com trilha de caminhada, paralela ao passeio público arborizado até o acesso à **passarela**. Nesta área há praça proporcionando ponto de encontro em meio à arborização paisagística e floresta nativa existente.

A ciclovia, o passeio público (calçada) e a trilha seguem paralelos proporcionando contato com as árvores. No trecho leste um grande pomar é delimitado por trilha e pela calçada, onde estão localizados ponto verde e praça de convivência. A praça existente no Residencial Campo Florido, que já contempla equipamentos de esporte e lazer além de arborização, é integrada ao parque através de **praça** com **pista de skate, bicicletário**, seguindo por **trilha** até a esquina com a Rua Cacaso onde encontra praça de interligação

através de **passarela** sobre o córrego onde é possível acessar área mais ao norte do parque.

Neste a área de convivência está distribuída ao redor do **barramento** existente com **deck, parque infantil, ATI, redário, área para piquenique, mirante e churrasqueiras** além de **pomar e arborização paisagística**.

Observando a PGI a partir do acesso pelo Núcleo Residencial Parque Cidade Campinas I, onde atualmente há ocupação por aglomerado subnormal, localiza-se o trecho central do parque (Folha 2). Neste trecho é proposto um **largo central** que poderá abrigar comércio ambulante e eventos, **Centro Comunitário, ATI (Academia da Terceira Idade), Parque Infantil, bicicletário, jardim comunitário, praça de convivência, deck, mirante, bosque e arborização** ao longo de **via compartilhada projetada e pista de caminhada** à margem do córrego existente.

Em seguida tem-se o acesso à margem direita do córrego, através de **passarela**, que leva até o **campo de futebol** ao norte e a **quadras poliesportivas, quadra de areia, estação de ginástica e praça de convivência** ao sul. Há conexão com a área mais ao sul do parque pelo **passeio público** que atravessa **via projetada (Diretriz viária 99-A)** até **praça de convivência** com **ponto verde**, passando ao lado de **Floresta Nativa existente, barramento e nascente**.

Em ambas as esquinas do trecho ao sul há **praça de convivência**, já no trecho a sudoeste os passeios se dividem em duas direções no entorno de **bosque**, sendo que um deles dá acesso à **praça** localizada à margem do **barramento** existente e o outro funciona como acesso ao parque pela via projetada (Diretriz Viária 99-A) que contempla **ciclovía**. Esta ciclovía entra na área do parque passando por praça principal do trecho sul e segue por três sentidos ao longo da área central: pelo limite leste, pelo oeste e ao longo da via projetada (Diretriz Viária 99-A), sendo que no limite oeste esta segue ao longo da Rua Olímpio de Lima Gonçalves.

Com base nesta proposta, entende-se que o Parque Linear Cidade:

- Apresentará condições de desempenhar de maneira adequada sua função social, disponibilizando equipamentos de esportes/lazer/recreação para uso da população, além de áreas de convívio e passeios;

- Favorece a mobilidade urbana e acessibilidade, com a proposição de ciclovia e circuitos de caminhadas com previsão de passarela para acesso a ambas as margens do córrego, permitindo a interligação entre áreas do entorno, incluindo as necessárias faixas de pedestres e travessias em nível em pontos estratégicos;
- Melhora a paisagem e ambiência urbana, com a formação de pomares, arborização paisagística, gramados, pontos verdes e mirante em pontos estratégicos;
- Desempenha importante função ambiental, estando previstas a formação de áreas verdes.