

MEMORIAL JUSTIFICATIVO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

PARQUE LINEAR DO RIBEIRÃO DAS PEDRAS –

TRECHO 2



Região	Norte
APG	Barão Geraldo
Subprefeitura	Distrito de Barão Geraldo
Bairros	Jardim Santa Genebra 1 e 2, Parque das Universidades, Jardim José Martins e Cidade Universitária
Bacia Hidrográfica	Ribeirão das Anhumas
Microbacia Hidrográfica	Ribeirão das Pedras
Conectividade	NC Santa Genebra, Linha de Conectividade, Parque Linear Ribeirão das Pedras 1 e 3, Parque Ecológico Hermógenes de Freitas Leitão Filho
Região Fitoecológica	Ecótono Cerrado - FES
Geologia	Horniblanda-biotita granitos PSYjP, Diabásios JKB, Aluviões Qa
Prioridade	Muito Baixa
Área	170.899,21m ²
Contrato	Nº 164/2019, SVDS PMC

COORDENADOR TÉCNICO EXECUTIVO

Eng. Agrícola Dr. Paulo Sérgio Garcia de Oliveira

EQUIPE TÉCNICA

Eng. Agron. Msc. Milena de Paula Messias

Cient. Social Suzana Cardoso Silva

Eng. Civil Andressa Oliveira de Almeida

Arq. Urb. Rodrigo Carneiro Cavalcante de Miranda

Adv. Antônio Carlos Chiminazzo

Eng. Agron. Valéria de Almeida

Assistente de Projeto Amanda de Sousa

SUMÁRIO

1.	APRESENTAÇÃO	1
2.	OBJETIVO.....	1
3.	A PROPOSTA	2

PARQUE LINEAR DO RIBEIRÃO DAS PEDRAS - TRECHO 2

1. APRESENTAÇÃO

A partir de análise do Mapa Diagnóstico e do Relatório Descritivo, bem como de diálogos com Equipe da Secretaria Municipal do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SVDS) da Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a equipe multidisciplinar da Arborea Ambiental definiu os Partidos Urbanístico e Arquitetônico para a área destinada ao Parque Linear do Ribeirão das Pedras - Trecho 2.

No escopo do Plano de Trabalho e do Documento Orientador do Processo de Concorrência nº 06/2017, denominado “Estudos Técnicos Preliminares de 43 trechos de Parques Lineares Indicados no Plano Municipal do Verde” e a partir do Contrato nº 164/2019 com Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a elaboração da **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E MEMORIAL JUSTIFICATIVO PARQUE LINEAR DO RIBEIRÃO DAS PEDRAS - TRECHO 2** incorpora um plano geral de intervenção urbanística que deverá atender as questões levantadas no diagnóstico a respeito da área do Parque realizado anteriormente.

2. OBJETIVO

Este Memorial Justificativo tem por objetivo apresentar soluções, argumentos e justificativas para as propostas que compõe a Planta de Implantação no Estudo Preliminar do Parque Linear do Ribeirão das Pedras - Trecho 2, classificado como Muito Baixa Prioridade de implantação no Plano Municipal do Verde (PMC, 2016).

3. A PROPOSTA

O Estudo Técnico Preliminar da área destinada ao **Parque Linear do Ribeirão das Pedras - Trecho 2** resultou na proposta da Planta Geral de Implantação (PGI) do futuro Parque. A composição da proposta responde à determinação do Plano Municipal do Verde de implantar Áreas Verdes com Função Social nos territórios que mais carecem, busca-se assegurar o incremento e a preservação ambiental junto com as funções básicas destas áreas em benefício da população.

Na elaboração da proposta buscou-se apreciar intervenções e equipamentos a partir de análise contida no Relatório Descritivo, elaborado na fase de diagnóstico pela equipe técnica da Arborea Ambiental. Na abordagem dos aspectos sociais da área de abrangência do futuro Parque foi identificada demanda expressiva por áreas verdes com função social que disponibilizem:

- **Área aberta para eventos;**
- **Parques infantis;**
- **Mesas e bancos nas áreas verdes;**
- **Manutenção e ampliação do sistema cicloviário;**
- **Pistas de caminhada;**
- **Trilhas em meio à vegetação;**
- **Pista de skate;**
- **Equipamentos de ginástica.**
- **Implantação de barramento visando o controle de cheias;**
- **Preservação e enriquecimento da vegetação nativa existente.**

O Parque Linear do Ribeirão das Pedras – Trecho 2 apresenta características que possibilitam torná-lo um dos principais parques urbanos do município de Campinas e região, tendo em vista:

- A ampla área abrangida, que atinge 760.198,48m², abrigando um importante fragmento de vegetação nativa remanescente, a Mata Santa Genebrinha, tombada pela Resolução CONDEPACC nº 157/2018, podendo ser considerada o “coração” ambiental do Parque Linear do Ribeirão das Pedras, sendo que a mesma deverá ter sua área ampliada com o reflorestamento do seu entorno e das matas ciliares contíguas, e interligada pelo Corredor Ecológico Santa Genebrinha / Anhumas instituído pela Resolução SVDS nº 13/16;
- Tal área poderá ser significativamente elevada se considerada a destinação da área institucional 01 – Equipamento Público Comunitário - do empreendimento Reserva Dom Pedro, o qual se encontra em fase de licenciamento, a qual se encontra envolvida pela área destinada ao parque linear, podendo abrigar grandes equipamentos esportivos, culturais e de lazer, a serem utilizados pela comunidade local e regional, além de instalações operacionais; Deve-se considerar ainda a possibilidade de doação de outras áreas institucionais contíguas ao parque linear quando do parcelamento do solo das glebas situadas na margem esquerda do ribeirão das Pedras;
- A existência em área contígua ao parque da antiga sede da Fazenda Santa Genebra, de grande importância histórica para o Distrito de Barão Geraldo e Campinas, a qual agrega elevado valor paisagístico, cultural e histórico ao parque linear;
- A viabilidade de implantação de reservatório de controle de cheias em várzea natural, o qual em conjunto com outros 2 reservatórios, sendo um existente e outro em licenciamento, irá possibilitar o controle das vazões de cheia no ribeirão das Pedras e o equacionamento dos problemas causados pelas enchentes no Distrito de Barão Geraldo, podendo ser considerado modelo de drenagem urbana sustentável;
- A sua inserção central com relação à importantes equipamentos públicos e privados regionais, tais como a UNICAMP, PUCCAMP, Hospital de Clínicas, Shopping Parque Dom Pedro, possibilitando a conexão com os trechos 1 e 3 do Parque Linear do

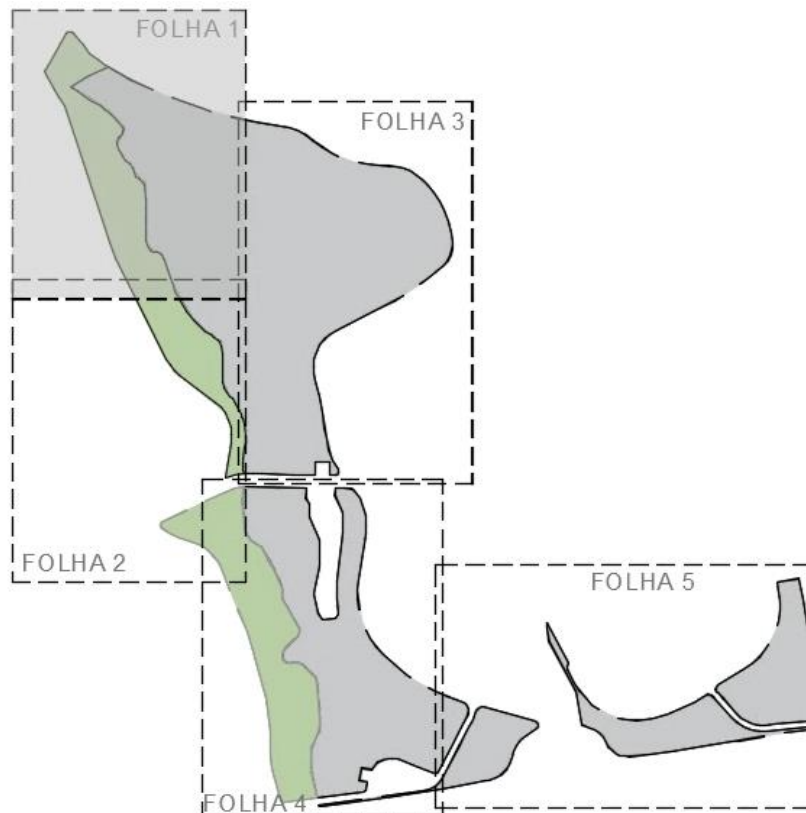
Ribeirão das Pedras, já implantados, permitindo a consolidação da concepção original que previa a implantação de ciclovia ao longo da área verde visando o transporte sustentável interbairros e instituições, o que, em conjunto com os demais elementos acima listados, determinou a premiação em 1º lugar no Prêmio “Melhor Prática de Gestão Ambiental Urbana de 2010”, concedido pelo Ministério do Meio Ambiente, tendo concorrido com 109 projetos de todas as regiões do Brasil.

É necessário se destacar que da área total prevista para o Parque Linear do Ribeirão das Pedras – Trecho 2, grande parte já dispõe de projeto básico aprovado pela SVDS, no âmbito do empreendimento de parcelamento do solo urbano denominado Reserva Dom Pedro, nos termos do Decreto Municipal nº 19.226 de 19 de julho de 2016 e na Resolução Conjunta nº 03, de 29/10/2018-SVDS/SMT/SMSP/SMASDH. Tal projeto abrange a totalidade da margem direita do ribeirão das Pedras no trecho 2 do parque linear (área apresentada em cinza no mapa de articulação das folhas da PGI). O presente memorial irá se referir à área que ainda não possui projeto aprovado (em verde no mapa da articulação das folhas).

Desta forma, a área de 170.899,21m² abrangida pelo presente estudo preliminar engloba a margem esquerda do ribeirão das Pedras no trecho 2 do parque linear, sendo que tal área apresenta limitação quanto à possibilidade de implantação de equipamentos, pois grande parte dela é ocupada por densa vegetação (Floresta Nativa Existente) a ser preservada.

Buscou-se então, para o Parque Linear do Ribeirão das Pedras – Trecho 2, a criação de mecanismos de preservação ambiental com foco no estímulo à interação das pessoas com a natureza. O parque possui ainda conexão proposta com os parques lineares do Rio das Pedras Trechos 1 e 3, através do sistema cicloviário e de eixos verdes, potencializando uma importante formação de conjunto de parques e áreas verdes integrados no Distrito de Barão Geraldo.

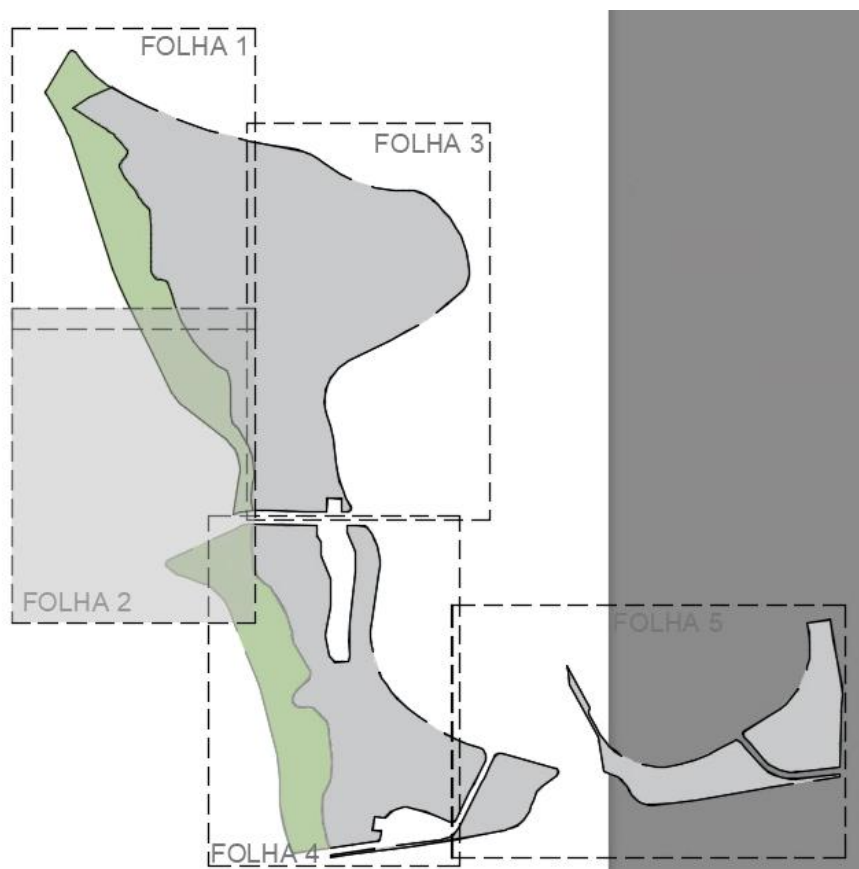
Folha 1 da PGI



A proposta para área apresentada na Folha 1 (trecho norte do parque) é composta por ciclovia e passeio de pedestres margeando o parque e áreas arborizadas adequadas para abrigar piqueniques, redários e mesas de jogos. O trecho conta ainda com Reservatório de Detenção proposto, sendo que a análise hidrológica está apresentada no Anexo 1.

O limite que encontra a Av. Dr. Romeu Tórtima tem conectividade com o Parque Ribeirão das Pedras – Trecho 3 por meio de ciclovia, o trecho possui proposta do Largo Santa Genebra, que poderá abrigar eventos culturais e feiras e passarela de pedestres para a outra margem do córrego, onde definiu-se praça de convivência, mesas para jogos, parque infantil, Academia da Terceira Idade (ATI) e pista de skate.

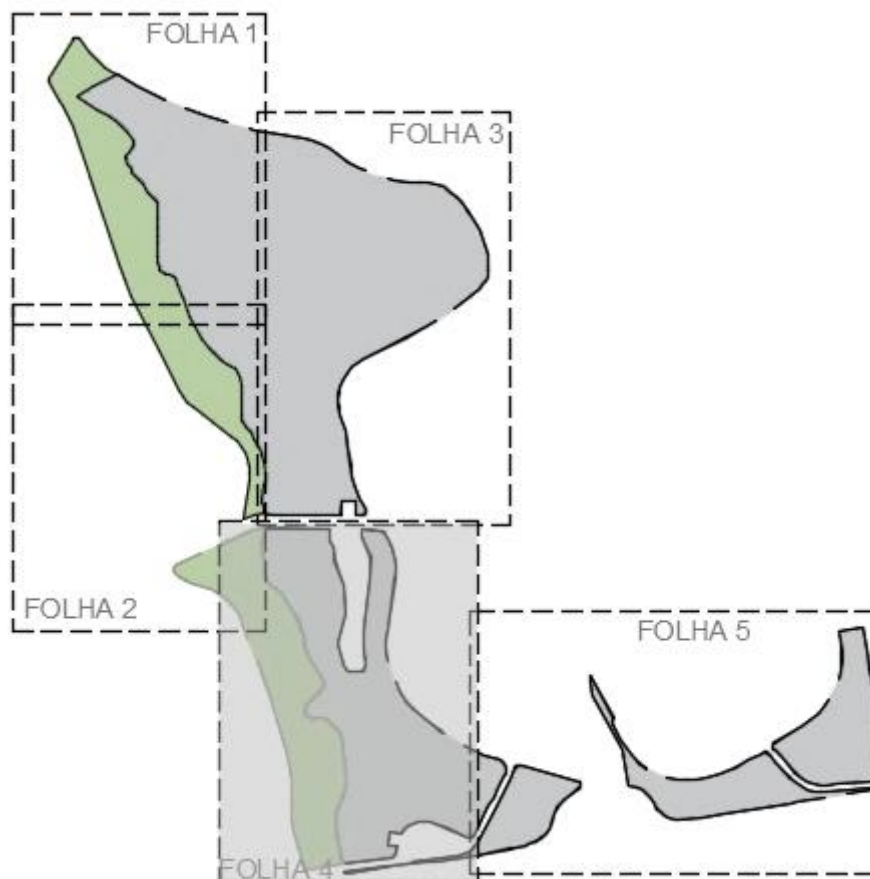
Folha 2 da PGI



A Folha 2 apresenta a área central do parque onde se encontra a sede da Fazenda Santa Genebra. A ciclovia e o passeio seguem junto à margem oeste do parque acompanham trecho de via projetada.

Embora não inserida dentro dos limites do parque linear em pauta, a existência em área contígua ao parque da antiga sede da Fazenda Santa Genebra, de grande importância histórica para o Distrito de Barão Geraldo e Campinas, agrega elevado valor paisagístico, cultural e histórico ao parque linear, podendo ser considerada com parte complementar e integrante ao mesmo, independente de sua destinação futura, uma vez que a mesma deverá ser preservada devido ao seu valor histórico e cultural.

Folha 4 da PGI



A Folha 4 apresenta o trecho Sul do parque, cujo limite encontra a Rodovia Dom Pedro I. A ciclovia conecta o parque ao entorno, contornando o parque ao oeste, junto ao passeio de pedestres, passando por pequenas praças dispostas de 100 a 130 metros uma da outra, em locais estratégicos para encontro e descanso.

Junto ao curso d'água a vegetação é preservada (floresta nativa existente) e há trechos de floresta nativa propostos. Ao leste se encontra área com projeto aprovado de parque linear que contempla a Mata Santa Genebrinha.

Quanto à mobilidade e acessibilidade, além dos passeios e ciclovia mencionados, há proposição de faixas de pedestres, rampas de acessibilidade e travessias em nível nas ruas que limitam o parque, em pontos próximos às áreas de convivência, para segurança e conforto de pedestres, cadeirantes e ciclistas.

Com base nesta proposta, entende-se que o Parque Linear do Ribeirão das Pedras - Trecho 2:

- Apresentará condições de desempenhar sua função social, disponibilizando áreas de convívio, recreação e atividades físicas em contato com a natureza e passeios;
- Favorece a mobilidade urbana e acessibilidade, com a proposição de ciclovia e circuitos de caminhadas, permitindo a interligação entre áreas do entorno, incluindo as necessárias faixas de pedestres;
- Melhora a paisagem e ambiência urbana, com a formação arborização paisagística e preservação da floresta nativa existente;
- Desempenha importante função ambiental, abrigando a Mata Santa Genebrinha, tombada pela Resolução CONDEPACC nº 157/2018, podendo ser considerada o “coração” ambiental do Parque Linear do Ribeirão das Pedras, sendo que a mesma deverá ter sua área ampliada com o reflorestamento do seu entorno e das matas ciliares contíguas, e interligada pelo Corredor Ecológico Santa Genebrinha / Anhumas instituído pela Resolução SVDS nº 13/16;
- Desempenha importante função hidrológica no controle de enchentes, abrigando reservatório de controle de cheias em várzea natural, o qual em conjunto do outros 2 reservatórios, sendo um existente e outro em licenciamento, irá possibilitar o controle das vazões de cheia no ribeirão das Pedras e o equacionamento dos problemas causados pelas enchentes no Distrito de Barão Geraldo, podendo ser considerado modelo de drenagem urbana sustentável;

- Apresenta características que possibilitam torná-lo um dos principais parques urbanos do município de Campinas e região, tendo em vista englobar atributos ambientais, históricos e culturais, disponibilidade de áreas para equipamentos de esportes, lazer e cultura, acessibilidade regional e conectividade com ciclovia interligando polos de grande atratividade, tais como a UNICAMP, PUCCAMP, Hospital de Clínicas e Shopping Parque Dom Pedro.