

# MEMORIAL JUSTIFICATIVO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

## PARQUE LINEAR DO CÓRREGO SÃO PEDRO

<b>Região</b>	Sul
<b>APG</b>	Proença
<b>AR</b>	09
<b>Bairros</b>	Jardim São Pedro
<b>Bacia Hidrográfica</b>	Rio Atibaia
<b>Microbacia Hidrográfica</b>	21 – do Córrego Samambaia
<b>Curso d'água</b>	Córrego São Pedro
<b>Conectividade</b>	Parque Linear do Ribeirão Samambaia
<b>Região Fitoecológica</b>	Ecótono FES - Cerrado
<b>Geologia</b>	Qa (Aluviões)
<b>Prioridade</b>	Média
<b>Área</b>	138.672,55m <sup>2</sup>
<b>Contrato</b>	Nº 164/2019, SVDS PMC

### COORDENADOR TÉCNICO EXECUTIVO

Eng. Agrícola Dr. Paulo Sérgio Garcia de Oliveira

### EQUIPE TÉCNICA

Eng. Agron. Msc. Milena de Paula Messias

Cient. Social Suzana Cardoso Silva

Eng. Civil Andressa de Almeida

Arq. Urb. Rodrigo Carneiro Cavalcante de  
Miranda

Adv. Antônio Carlos Chiminazzo

Eng. Agron. Valéria de Almeida

Assistente de Projeto Amanda de Sousa

## SUMÁRIO

1.	APRESENTAÇÃO .....	1
2.	OBJETIVO .....	1
3.	A PROPOSTA .....	2

# PARQUE LINEAR DO Córrego São Pedro

## 1. APRESENTAÇÃO

A partir de análise do Mapa Diagnóstico e do Relatório Descritivo, bem como de diálogos com Equipe da Secretaria do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SVDS) da Prefeitura Municipal de Campinas (PMC); também a partir da realização de vistoria de campo e compilação de dados, a equipe multidisciplinar da Arborea Ambiental definiu os Partidos Urbanístico e Arquitetônico para a área destinada ao Parque Linear do Córrego São Pedro.

No escopo do Plano de Trabalho e do Documento Orientador do Processo de Concorrência nº 06/2017, denominado “Estudos Técnicos Preliminares de 43 trechos de Parques Lineares Indicados no Plano Municipal do Verde” e a partir do Contrato nº 164/2019 com Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a elaboração da **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E MEMORIAL JUSTIFICATIVO DO PARQUE DO Córrego São Pedro** incorpora um plano geral de intervenção urbanística que deverá atender as questões levantadas no diagnóstico a respeito da área do Parque realizado anteriormente.

## 2. OBJETIVO

Este Memorial Justificativo tem por objetivo apresentar soluções, argumentos e justificativas para as propostas que compõe a Planta de Implantação no Estudo Preliminar do Parque Linear do Córrego São Pedro, classificado como de Média Prioridade de implantação no Plano Municipal do Verde (PMC, 2016).

### 3. A PROPOSTA

O Estudo Técnico Preliminar do Parque Linear do Córrego São Pedro resultou na composição de sua **Planta Geral de Implantação**, que por sua vez foi elaborada em observância das vocações urbanísticas, bem como as características de uso e ocupação do solo da área de abrangência do Parque, a ser implantado, na região Sul de Campinas. Respondendo ainda à determinação do Plano Municipal do Verde de implantar Áreas Verdes com Função Social nos territórios que mais carecem, busca-se assegurar o incremento e a preservação ambiental junto com as funções básicas destas áreas em benefício da população.

Na composição da proposta buscou-se apreciar intervenções possíveis e necessárias identificadas por meio de informações levantadas sobre a área e vistoria em campo, bem como demandas específicas da população, apontados no Relatório Descritivo entregue anteriormente, sendo elas:

- **Pista de caminhada;**
- **Quadra Poliesportiva;**
- **Praças com bancos e árvores;**
- **Ciclovia;**
- **Parques infantis;**
- **Pista de skate;**
- **Jardins e hortas.**

As propostas também estão de acordo com as condições encontradas identificadas como adequadas ou não para implantação de equipamentos e intervenções na área destinada ao parque, o que pode delimitar o atendimento a todas as demandas apresentadas no Relatório Descritivo.

Este parque possui articulação proposta, através da rede cicloviária, para conectar equipamentos públicos existentes (Centro de Saúde, escolas, etc) e com o Parque Linear

do Ribeirão Samambaia, projetado. Buscou-se ainda garantir passeios públicos contínuos para possibilitar o acesso às áreas verdes, potencializando a conectividade urbana e garantindo ambientes atrativos à população que irá se beneficiar da implantação do parque.

Observando a PGI a partir do trecho nordeste do parque (Folha 1) definiu-se ciclovia que o conecta a área ao Parque Linear do Ribeirão Samambaia, atravessa o trecho do parque aos fundos da Escola Municipal Elvira Muraro e passa a acompanhar o passeio e pista de caminhada contíguos à Rua Júlio Fernandes, ao longo do passeio público há praças de convivência em pontos estratégicos para encontro e descanso. Também há via compartilhada proposta para possibilitar o acesso do Jardim São Pedro ao Jardim Carlos Lourenço. A área conta ainda com trecho de Floresta Nativa Proposta e pomar.

Junto à escola citada é proposta área de convivência com parque Infantil e Academia da Terceira Idade (ATI) – que deverão atender ao público da escola que oferece tanto ensino fundamental quando Educação de Jovens e Adultos (EJA), a Escola Municipal Elvira Muraro pode ser considerada como futura parceria para um possível projeto de educação ambiental e na aplicação de estratégias de mobilização de vínculos da comunidade com o parque.

Seguindo em sentido oeste o curso d'água é acompanhado por bosque existente a ser mantido e horta comunitária próxima do viário, para valorizar a prática existente entre membros da comunidade local e que pode ser aprimorada por meio de parcerias como os serviços públicos e associações comunitárias locais, bem como outras instituições atuantes junto a outras comunidades que também tem essa prática em Campinas como UNICAMP (Universidade Estadual de Campinas), EMBRAPA (Empresa Brasileira de Pesquisas Agropecuária) e CATI (Coordenadoria de Assistência Técnica Integral).

No trecho seguinte há Ponto Verde para descarte de resíduos e praça de convivência a ser revitalizada. No trecho ao norte do curso d'água definiu-se pista de caminhada e trecho de via compartilhada.

A área central do parque (Folha 2) é ocupada ao nordeste pela sede da Administração Regional 09, onde também ocorrem atividades do Programa de Segurança

Pública Nacional com Cidadania (PRONASCI), junto à Via Projetada há estação de ginástica e praça de convivência implantados e mais adiante ATI, parque infantil e proposta de via compartilhada em travessia sobre o curso d'água. Nesta área se encontra o Largo São Pedro funcionando como espaço aberto para abrigar comércio ambulante e eventos (apresentações e encontros culturais, festivais, feiras, etc.).

Pela via da Rua Professor Alberto Martins o parque segue ao sul com via compartilhada entre pedestres, ciclistas e automóveis conectando as margens e as áreas que atualmente são descontinuadas. Há ainda trecho de ciclovia em passarela, ligando a área do parque ao entorno norte e se guiando ao sul pelo acesso da Rua Ângela Picoloto mais uma horta comunitária e via compartilhada proposta conectando as margens.

O trecho sul do parque (Folha 3) possui área equipada e muito utilizada pela população, especialmente o campo de futebol La Bombonera e quadra poliesportiva a reestruturar. A PGI propõe ampliação da área com estação de ginástica, campo de areia e pista de skate que poderão ser acessadas pela via compartilhada. Pelo acesso da Avenida da Abolição, onde a ciclovia faz a conexão do parque com outras áreas do entorno encontra-se ATI a ser reestruturada, parque infantil proposto, área de descanso (redário) e jardinagem em meio a arborização.

Seguindo ao sul há passagem de linha de transmissão de energia impedindo a implantação de equipamentos sob a mesma e trechos de floresta proposta e existente acompanhando o curso d'água. Junto ao limite sul definiu-se área equipada que conta com praças, ATI e parque infantil.

Com base nesta proposta, entende-se que o Parque Linear do Córrego São Pedro:

- Apresentará condições de desempenhar de maneira adequada sua função social, disponibilizando equipamentos de esportes/lazer/recreação e melhorias aos equipamentos já existentes para uso da população.
- Favorece a mobilidade urbana e acessibilidade, com a proposição de ampliação do trecho cicloviário e circuitos de caminhadas com previsão de passarela para acesso a ambas as margens do córrego, permitindo a interligação entre áreas do entorno, incluindo as necessárias faixas de pedestres e travessias em nível em pontos estratégicos;

- Melhora a paisagem e ambiência urbana, com gramados e implantação de ponto verde para descarte de resíduos.
- Desempenha importante função ambiental, estando previstas a formação de área verde e conectividade com o Parque Linear do córrego Samambaia.