

MEMORIAL JUSTIFICATIVO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

PARQUE LINEAR DO **Córrego do Piçarrão - Trecho 04**



Região	Norte
APG	São Bernardo
AR	11
Bairros	Vila Teixeira, Jardim São Bento
Bacia Hidrográfica	Capivari
Microbacia Hidrográfica	Cabeceiras do Córrego Piçarrão
Sub-bacia Hidrográfica	Córrego do Piçarrão
Cursos d'água	Córrego do Piçarrão e Córrego do Asilo
Conectividade	Linha de Conectividade do Rio Capivari
Região Fitoecológica	Ecótono FES – Cerrado
Geologia	Carbonífero - Permiano Subgrupo Itararé
Prioridade	Alta
Área	171.503,08 m ²
Contrato	Nº 164/2019, SVDS PMC

COORDENADOR TÉCNICO EXECUTIVO

Eng. Agrícola Dr. Paulo Sérgio Garcia de Oliveira

EQUIPE TÉCNICA

Eng. Agron. Msc. Milena de Paula Messias

Cient. Social Suzana Cardoso Silva

Eng. Civil Andressa de Almeida

Arq. Urb. Rodrigo Carneiro Cavalcante de
Miranda

Adv. Antônio Carlos Chiminazzo

Eng. Agron. Valéria de Almeida

Assistente de Projeto Amanda de Sousa

SUMÁRIO

1.	APRESENTAÇÃO	1
2.	OBJETIVO	1
3.	A PROPOSTA	2

PARQUE LINEAR PIÇARRÃO TRECHO 04

1. APRESENTAÇÃO

A partir de análise do Mapa Diagnóstico e do Relatório Descritivo, bem como de diálogos com Equipe da Secretaria Municipal do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SVDS) da Prefeitura Municipal de Campinas (PMC); também a partir da realização de vistoria de campo e compilação de dados, a equipe multidisciplinar da Arborea Ambiental definiu os Partidos Urbanístico e Arquitetônico para a área destinada ao Parque Linear do Córrego do Piçarrão Trecho 04.

No escopo do Plano de Trabalho e do Documento Orientador do Processo de Concorrência nº 06/2017, denominado “Estudos Técnicos Preliminares de 43 trechos de Parques Lineares Indicados no Plano Municipal do Verde” e a partir do Contrato nº 164/2019 com Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a elaboração da **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E MEMORIAL JUSTIFICATIVO DO PARQUE LINEAR DO CÓRREGO DO PIÇARRÃO TRECHO 04** incorpora um plano geral de intervenção urbanística que deverá atender as questões levantadas no diagnóstico a respeito da área do Parque realizado anteriormente.

2. OBJETIVO

Este Memorial Justificativo tem por objetivo apresentar soluções, argumentos e justificativas para as propostas que compõe a Planta de Implantação no Estudo Preliminar do Parque Linear do Córrego do Piçarrão Trecho 4, classificado como de Alta Prioridade de implantação no Plano Municipal do Verde (PMC, 2016).

3. A PROPOSTA

O Estudo Técnico Preliminar do Parque Linear do Córrego do Piçarrão Trecho 4 que resulta na Planta Geral de Implantação (PGI) do mesmo, foi elaborado em observância das particularidades e vocações urbanísticas, bem como as características de uso e ocupação do solo da área de abrangência do Parque. Respondendo ainda à determinação do Plano Municipal do Verde de implantar Áreas Verdes com Função Social nos territórios que mais carecem, busca-se assegurar o incremento e a preservação ambiental junto com as funções básicas destas áreas em benefício da população.

Na elaboração da proposta buscou-se apreciar intervenções e equipamentos indicados no Relatório Descritivo, elaborado na fase de diagnóstico pela equipe técnica da Arborea Ambiental. Os equipamentos descritos no item do Relatório que relaciona as demandas da população e potenciais encontrados na área são:

- Melhorias e manutenção dos equipamentos e praças existentes;
- Ciclovias;
- Pistas de caminhada;
- Áreas abertas para eventos;
- Equipamentos de ginástica.

Outros equipamentos e intervenções também compõe a proposta a partir de necessidades e potenciais identificados em vistoria de campo realizada para o diagnóstico. Importa destacar que a área destinada ao Parque Linear do Córrego do Piçarrão Trecho 4 está localizada ao longo do córrego do Piçarrão e de trecho do córrego do Asilo, em ambos os trechos a área útil que pode ser destinada à função social deste parque apresenta dimensões reduzidas, limitando-se entre passeio público e córrego.

Observando a PGI a partir do trecho localizado ao sul da Rodovia Anhanguera (Folha 1) há conjunto de equipamentos propostos, sendo estes: **parque infantil, praça de convivência e pista de caminhada**. O trecho conta ainda com **ciclovía** que seguindo pela

Rua Haroldo Paranhos leva ao Parque Linear do Córrego do Piçarrão Trecho 5 e, passando sob a Rodovia Anhanguera conecta o trecho ao restante do parque.

Seguindo ao leste (Folha 2), pela Rua José Carvalho de Miranda, está **proposta área de convivência** próxima à Associação de Moradores do Jardim Miranda com **passarela** para acesso à margem oposta. Na esquina com a Av. Antônio Carvalho de Miranda e ao longo de todo o trecho até a Rodovia Anhanguera as áreas de bosque foram mantidas e **praças de convivência** foram inseridas.

Na área onde ocorre o deságue do córrego do Asilo no Piçarrão encontra-se área de convivência projetada com **mirante**.

As **áreas de convivência** no córrego do Asilo foram definidas nos trechos com dimensões maiores, já nos arredores da Rua Osmando Mascaro e Associação Esportiva, foram definidos **parque infantil, passarela a reestruturar, Academia da Terceira Idade (ATI), pista de caminhada e ciclovia** a implantar.

Na Folha 3 da PGI a **Floresta Nativa Existente** junto ao córrego do Asilo será preservada e seu entorno deverá ser objeto de recomposição florestal (**Floresta Nativa proposta**). O agrupamento de vegetação exótica invasora deverá ter manejo adequado visando sua eliminação e o plantio de espécies nativas regionais que irão compor a Floresta Nativa do parque.

No trecho mais ao norte que acompanha o córrego do Asilo foram definidas **áreas de convivência** junto ao passeio público e também **ciclovias**, com **bicicletário, parque infantil, ATI, passarela** sobre o córrego para acesso à outra margem e, ainda a recomposição de trechos da Floresta Nativa Existente até o viaduto da Avenida John Boyd Dunlop.

No trecho leste (Folha 4), ao longo da margem esquerda do Piçarrão há **largo** proposto, este poderá abrigar comércio ambulantes e eventos, respondendo à demanda da população. A inserção de largo no extremo leste do parque deve-se à adequação quanto ao espaço físico disponível nesta área para equipamento dessa dimensão. Há ainda **áreas de convivência, ATI, parque infantil e ciclovia**. Cabe destacar que a estação Miranda do BRT encontra-se muito próxima a este trecho do parque.

Com base nesta proposta, entende-se que o Parque Linear do Córrego do Piçarrão Trecho 4:

- Apresentará condições de desempenhar de maneira adequada sua função social, disponibilizando equipamentos de esportes/lazer/recreação para uso da população, além de áreas de convívio e passeios;
- Favorece a mobilidade urbana e acessibilidade, com a proposição de ciclovia e circuitos de caminhadas com previsão de passarela para acesso a ambas as margens do córrego, permitindo a interligação entre áreas do entorno, incluindo as necessárias faixas de pedestres e travessias em nível em pontos estratégicos;
- Melhora a paisagem e ambiência urbana, com a formação de pomares e arborização paisagística.
- Desempenha importante função ambiental, estando previstas a formação de áreas verdes.