

# MEMORIAL JUSTIFICATIVO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

## PARQUE LINEAR DO RIBEIRÃO QUILOMBO TRECHO 1



<b>Região</b>	Norte.
<b>APG</b>	Amarais.
<b>AR</b>	04.
<b>Bairros</b>	Recanto da Fortuna. Jardim Campineiro.
<b>Bacia Hidrográfica</b>	Ribeirão do Quilombo.
<b>Microbacia Hidrográfica</b>	Córrego da Lagoa/Ribeirão do Quilombo.
<b>Conectividade</b>	Refúgio da Vida Selvagem do Quilombo, Corredor Ecológico RVS do Quilombo. <b>Parques Lineares com conexão potencial</b> Parque Linear do Córrego da Lagoa (conexão potencial). <b>Zona de Amortecimento ARIE</b> Mata Santa Genebra.
<b>Região Fitoecológica</b>	Ecótono FES – Cerrado.
<b>Geologia</b>	Sedimentos Quaternários.
<b>Prioridade</b>	Muito Alta.
<b>Área</b>	92.076,06 m <sup>2</sup> .

### COORDENADOR TÉCNICO EXECUTIVO

Eng. Agrícola Dr. Paulo Sérgio Garcia de Oliveira

### EQUIPE TÉCNICA

Eng. Agron. Msc. Milena de Paula Messias

Cient. Social Suzana Cardoso Silva

Eng. Civil Andressa Oliveira de Almeida

Arq. Urb. Rodrigo Carneiro Cavalcante de Miranda

Adv. Antônio Carlos Chiminazzo

Eng. Agron. Valéria de Almeida

Assistente de Projeto Amanda de Sousa

## SUMÁRIO

<b>1.</b>	<b>APRESENTAÇÃO .....</b>	<b>1</b>
<b>2.</b>	<b>OBJETIVO .....</b>	<b>1</b>
<b>3.</b>	<b>LOCALIZAÇÃO, LIMITES E CONEXÕES POTENCIAIS .....</b>	<b>2</b>
<b>4.</b>	<b>A PROPOSTA .....</b>	<b>3</b>
<b>5.</b>	<b>QUADRO DE ÁREAS .....</b>	<b>8</b>

# DO RIBEIRÃO QUILOMBO – TRECHO 1

## 1. APRESENTAÇÃO

A partir de análise do Mapa Diagnóstico e do Relatório Descritivo, elaborados pela Urbaniza Engenharia Consultiva Ltda., bem como de diálogos com Equipe da Secretaria do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SVDS) da Prefeitura Municipal de Campinas (PMC); também a partir da realização de vistoria de campo e compilação de dados, a equipe multidisciplinar da Arborea Ambiental definiu os Partidos Urbanísticos e Arquitetônico para a área destinada ao Parque Linear do Ribeirão Quilombo Trecho 1.

No escopo do Plano de Trabalho e do Documento Orientador do Processo de Concorrência nº 06/2017, denominado “Estudos Técnicos Preliminares de 43 trechos de Parques Lineares Indicados no Plano Municipal do Verde” e a partir do Contrato nº 164/2019 com Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a elaboração da **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E MEMORIAL JUSTIFICATIVO DO PARQUE LINEAR DO RIBEIRÃO QUILOMBO TRECHO 1** incorpora um plano geral de intervenção urbanística que deverá atender as questões levantadas no diagnóstico a respeito da área do Parque realizado anteriormente.

## 2. OBJETIVO

Este Memorial Justificativo tem por objetivo apresentar soluções, argumentos e justificativas para as propostas que compõe a Planta de Implantação no Estudo Preliminar do Parque Linear do Ribeirão Quilombo Trecho 1, classificado como Muito Alta Prioridade de implantação no Plano Municipal do Verde (PMC, 2016).

### 3. LOCALIZAÇÃO, LIMITES E CONEXÕES POTENCIAIS

O Parque Linear do Ribeirão Quilombo Trecho 1 está localizado na região norte do município de Campinas, na Macrozona Macrometropolitana, Área de Planejamento e Gestão (APG) Amarais e Unidade Territorial Básica (UTB): MM-46 São Marcos/Amarais, de acordo com o Plano Diretor Estratégico do Município de Campinas (Lei Complementar nº 189, de 08 de janeiro de 2018).

Atravessa os bairros Recanto da Fortuna, Jardim São Marcos e Jardim Campineiro, sob responsabilidade da Administração Regional AR-4. Localiza-se na bacia hidrográfica do ribeirão Quilombo, microbacia hidrográfica do Córrego da Lagoa/Ribeirão Quilombo, conforme o Plano Municipal de Recursos Hídricos de Campinas (<http://www.campinas.sp.gov.br/arquivos/meio-ambiente/vol-1-diagnostico.pdf>).

A proposta apresentada para o Parque Linear do Ribeirão Quilombo Trecho 1 apresenta área total de 92.076,06 m<sup>2</sup>, superior a área originalmente indicada no Plano do Verde (74.744,04m<sup>2</sup>), conforme demonstrado na Planta das Camadas de Desenvolvimento, na figura “Definição dos Limites”. A justificativa para esta ampliação foi a necessidade de inserir uma faixa que fica entre a APP da margem direita do ribeirão e o muro do SEST/SENAT, entre a rodovia Dom Pedro e a Av. Aladino Selmi, para destinação ambiental, e a extensão na extremidade norte até a confluência com o córrego da Lagoa.

Conforme indicaram os estudos, o Parque Linear do Ribeirão Quilombo Trecho 1 é composto em grande parte por glebas e lotes privados dos bairros Recanto da Fortuna, Jardim São Marcos e Jardim Campineiro, das quais as áreas de preservação permanente ou planícies de inundação foram incorporadas visando o fornecimento de diretrizes específicas para sua destinação futura para composição do parque linear em pauta.

Conecta-se ainda ao Refúgio de Vida Silvestre do Quilombo, com o Corredor Ecológico RVS Quilombo e ao limite da Zona de Amortecimento ARIE Santa Genebra.

## 4. A PROPOSTA

A **Planta Geral de Implantação** do Parque Linear do Ribeirão do Quilombo Trecho 1 é uma proposta resultante de estudos técnicos relativos às vocações urbanísticas, bem como as características ambientais, sociais e de uso e ocupação do solo da área de abrangência do Parque, que se localiza na região Norte de Campinas. Respondendo ainda à determinação do Plano Municipal do Verde de implantar Áreas Verdes com Função Social nos territórios que mais carecem, a proposta busca assegurar o incremento e a preservação ambiental junto com as funções básicas desta área em benefício da população.

Foram apreciados na Planta os equipamentos relacionados no Relatório Descritivo do diagnóstico realizado pela Urbaniza – Engenharia Consultiva Ltda., sendo que este foi subsidiado por consulta ao Serviço de Proteção Social Básica da Assistência Social de Campinas, oferecido no território pela entidade cofinanciada “Movimento Assistencial Espírita Maria Rosa – Sopa do Grameiro”, localizada no bairro Jardim Campineiro. A entidade fica a menos de um quilômetro da área do parque, e os equipamentos indicados pela população atendida como necessidades são: **quadra poliesportiva, campo de futebol e pista de skate.**

Outros equipamentos e intervenções também compõe o Projeto, a partir de vistoria de campo realizada pela equipe técnica da Arborea Ambiental, foram identificados usos comunitários de convivência, lazer, esportes em pequeno trecho central da área destinada ao parque, ao longo da Rua Angelina Guiderre, na margem direita do Ribeirão Quilombo. Não foram constatadas outras áreas públicas disponíveis ou viáveis na área destinada ao parque entre a Avenida Comendador Aladino Selmi e o trecho norte do parque.

O trecho sul a partir desta avenida até a Rodovia Dom Pedro apresenta área de Floresta Nativa Existente limitada por muro a leste (SEST SENAT Campinas) e por lotes a oeste. As demais áreas que fazem divisa com o Ribeirão Quilombo apresentam prioritariamente lotes de uso consolidado.

Considerando basicamente sua composição por áreas de preservação permanente internas a lotes e glebas, boa parte com ocupação consolidada, e que, pelo pequeno porte, não deverá ser alvo de parcelamento do solo com a doação de áreas verdes para a municipalidade, há uma severa limitação para a proposição de equipamentos de esportes lazer e recreação, propondo-se então apenas a requalificação de estruturas existentes e criação de uma travessia e área de convívio em local estratégico, a qual para sua implantação dependerá da desapropriação dos imóveis cadastrados sob os Códigos Cartográficos 3251.41.39.0412 e 3251.41.39.0380.

Dessa maneira, o estudo preliminar do parque buscou revitalizar a área já utilizada para esporte e lazer (**bocha e campo de futebol**) com a implantação de **praça de convivência, parque infantil, Academia da Terceira Idade (ATI)** e continuidade do passeio público até a altura da Rua Vicente Palombo passando ao lado do muro de empresa com estacionamento de caminhões (contígua a área do Armazém da Suzano Papel e Celulose) até travessia de pedestre sobre o Ribeirão Quilombo para acesso e conectividade a área do parque com **quadra poliesportiva, rampa de skate e largo** a serem implantados de frente para a Rua 4.

A composição desta área considerou prioritariamente a demanda reprimida de equipamentos de lazer e esporte nos bairros Jardim Campineiro e o vizinho Recanto Fortuna. Bem como a importante proximidade com o futuro Parque Linear do Córrego da Lagoa, também previsto no Plano Municipal do Verde projeto realizado via convênio entre a SVDS e a Pontifícia Universidade Católica de Campinas (PUC-Campinas), o que deve ampliar a oferta de equipamentos de lazer e relação da população com a área estimulante para preservação ambiental.

Vale destacar ainda as Unidades de Conservação Refúgio da Vida Silvestre Quilombo, contígua ao limite do Parque Linear do Quilombo e Área de Relevante Interesse Ecológico Mata de Santa Genebra (ARIE Santa Genebra), que tem sua zona de amortecimento junto ao limite norte deste parque, de acordo com o portal Geoambiental (<https://geoambiental.campinas.sp.gov.br>).

As **praças de convivência** pressupõem o uso de mobiliário como **bancos, ponto de Wi-Fi, lixeiras, bebedouros** para descanso, convivência e integração da população com a

área verde. Já o **largo** funciona como espaço multiúso que pode ser usado tanto como praça de convivência como para eventos e comércios ambulantes.

Outro aspecto importante na elaboração da Proposta do Parque Linear é a geração de conectividade da área com seu entorno, cuja representação se encontra na planta de **Camadas de Desenvolvimento, Zoneamento e Conexão Urbana**. Neste sentido temos há escolas, áreas verdes com função social e outros equipamentos públicos importantes no entorno do Parque. A presença desses equipamentos dá referência a um circuito de caminhada para acesso ao Parque, justificando assim a implantação das **praças de convivência e travessias**. A Proposta ainda é dotada de **trecho de ciclovia**, como consta no Plano Cicloviário de Campinas (2016), fazendo ligação entre os bairros Matão e Castelo.

Complementam esse cenário as **áreas arborizadas existentes e propostas**, importantes a proteção do curso d'água e bem-estar da população que o Parque Linear do Ribeirão Quilombo Trecho 1 atenderá.

Sob o ponto de vista hidrológico, Parque Linear do Ribeirão Quilombo Trecho 1 acompanha o ribeirão Quilombo desde sua travessia na Rodovia Dom Pedro I até sua confluência com o córrego da Lagoa, importante afluente de sua margem direita. Após a junção destes dois cursos d'água, cerca de 570 metros a jusante, o ribeirão Quilombo recebe, em sua margem esquerda, o ribeirão Boa Vista, e após cerca de 1.300 metros encontra-se o aterro do leito férreo "corredor de exportação". A junção das 3 bacias em curto segmento do curso d'água com a presença de amplas áreas associadas de planície de inundação, além da existência do aterro a jusante e ao processo de ocupação desordenada, inicialmente pelo bairro e posteriormente por ocupações em suas áreas verdes, tornou esta região uma das mais críticas sob o ponto de vista da ocorrência de áreas de risco associadas aos processos de inundações.

Após atravessar o bueiro do leito férreo, o ribeirão Quilombo, antes de desaguar na margem esquerda do rio Piracicaba, atravessa diversos outros municípios da Região Metropolitana de Campinas, tais como Paulínia, Sumaré, Nova Odessa e Americana, existindo também problemas crônicos de inundações ao longo deste percurso.

Em função desta característica, encontra-se em execução pela Prefeitura de Campinas a barragem de controle de cheias do córrego da Lagoa (na área da Fazenda Santa Elisa, do Instituto Agrônomo de Campinas – IAC), que junto a barragem do Quilombo (na área da Fazenda Chapadão, do Exército, a montante da travessia da Rodovia Dom Pedro e do Parque Linear em pauta), amortecerá os picos de vazão reduzindo os riscos de inundação nos bairros afetados.

Desta forma, no caso do Parque Linear do Ribeirão Quilombo Trecho 1 é prioritária a eliminação de eventuais restrições ao escoamento fluvial, permitindo sua livre fruição, sendo recomendadas a adequação da calha (canal) do córrego e das travessias viárias e de dutos existentes, de a forma a dotá-las de dimensionamento suficiente para garantir o livre escoamento das vazões de cheia na bacia, uma vez que se situa logo a jusante do barramento de controle de cheias do Ribeirão Quilombo.

Com base nesta proposta, entende-se que o Parque Linear do Ribeirão Quilombo Trecho 1:

- Embora apresente limitações no que diz respeito a espaços adequados e seguros para implantação de equipamentos de esportes/lazer/recreação para uso da população, o Parque Linear em questão ainda deverá atender a importante demanda por área verde com função social. Com proposta de desapropriação de dois imóveis para a implantação da área do parque com **quadra poliesportiva, rampa de skate e largo** a serem implantados de frente para a Rua 4, bem como a revitalização da área já utilizada para esporte e lazer (**bocha e campo de futebol**) com a implantação de **praça de convivência, parque infantil, ATI**. Cabe ainda destacar a proximidade com o futuro Parque Linear do Córrego da Lagoa, previsto no Plano Municipal do Verde, com projeto desenvolvido via convênio entre a SVDS e a PUC-Campinas, que deverá atender também as demandas da população da mesma área;
- Favorece o acesso e conectividade com a proposta de continuidade do passeio público até a altura da Rua Vicente Palombo passando ao lado do muro de empresa com estacionamento de caminhões (contígua a área do Armazém da



Suzano Papel e Celulose) até a travessia proposta como passarela de pedestre sobre o Ribeirão Quilombo, conectando os bairros que se encontram na margem do ribeirão e as áreas de lazer existente e proposta;

- Apresenta importância para o controle da macrodrenagem urbana devendo ser priorizada a adequação das calhas e travessias de forma a permitir o livre escoamento das vazões de cheia uma vez que se situa logo a jusante do barramento de controle de cheias do Ribeirão Quilombo;
- Desempenha importante função ambiental, estando previstas a formação de áreas com recomposição de floresta nativa, que conformará as matas ciliares do ribeirão Quilombo no trecho em pauta;

## 5. QUADRO DE ÁREAS

QUADRO DE ÁREAS PARQUE LINEAR DO RIBEIRÃO QUILOMBO			
ITEM	CATEGORIA	ÁREA (m²)	ÁREA (%)
1	CURSO D'ÁGUA REGULAR	4.989,97	5,42
2	CALHA SAZONAL - VEGETAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO ESPONTÂNEO	12.444,10	13,52
3	FLORESTA NATIVA - EXISTENTE	7.644,05	8,30
4	FLORESTA NATIVA - À RECOMPOR	45.514,07	49,43
5	ARBORIZAÇÃO E BOSQUE MONOESPECÍFICO - EXISTENTE	4.120,00	4,47
6	ARBORIZAÇÃO PROPOSTA - POMAR	0,00	0,00
7	ARBORIZAÇÃO PROPOSTA - PAISAGÍSTICA	0,00	0,00
8	GRAMADO	10.072,10	10,94
9	HORTA COMUNITÁRIA	0,00	0,00
10	CAMPO DE FUTEBOL	810,66	0,88
11	OUTROS EQUIPAMENTOS DE LAZER/ESPORTE PERMEÁVEIS	150,00	0,16
<b>12</b>	<b>ÁREAS PAVIMENTADAS</b>		
12.1	CICLOVIA	110,69	0,12
12.2	PASSEIO PÚBLICO, PRAÇA DE CONVIVÊNCIA E PARACICLO	4.411,60	4,79
12.3	ACADEMIA (ESTAÇÃO DE GINÁSTICA E ATI)	117,00	0,13
12.4	EDIFICAÇÕES	0,00	0,00
12.5	EQUIPAMENTOS DE LAZER/ESPORTE (QUADRAS E PISTA DE SKATE)	720,84	0,78
12.6	VIA COMPARTILHADA	0,00	0,00
12.7	VIA ASFALTADA EXISTENTE	970,97	1,05
12.8	PONTO VERDE	0,00	0,00
	<b>ÁREA TOTAL DO PARQUE</b>	<b>92.076,06</b>	<b>100,00</b>