

MEMORIAL JUSTIFICATIVO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

PARQUE LINEAR DO CÓRREGO BANDEIRANTES

Região	Sudoeste.
APG	Santa Lúcia
AR	07
Bairros	Vila União, Jardim Marisa.
Bacia Hidrográfica	Rio Capivari
Microbacia Hidrográfica	6 – do Trecho Central do Rio Capivari
Conectividade	Parque Linear do Rio Capivari Trecho 1 e parque Municipal Luciano do Valle
Região Fitoecológica	Ecótono FES - Cerrado
Geologia	Qa (Aluviões) e CPiA (Arenitos)
Prioridade	Média
Área	224.383,53m ²
Contrato	Nº 164/2019, SVDS PMC

COORDENADOR TÉCNICO EXECUTIVO

Eng. Agrícola Dr. Paulo Sérgio Garcia de Oliveira

EQUIPE TÉCNICA

Eng. Agron. Msc. Milena de Paula Messias

Cient. Social Suzana Cardoso Silva

Eng. Civil Andressa Oliveira de Almeida

Arq. Urb. Rodrigo Carneiro Cavalcante de Miranda

Adv. Antônio Carlos Chiminazzo

Eng. Agron. Valéria de Almeida

Assistente de Projeto Amanda de Sousa

SUMÁRIO

1.	APRESENTAÇÃO	1
2.	OBJETIVO.....	1
3.	A PROPOSTA	2

PARQUE LINEAR DO CÓRREGO BANDEIRANTES

1. APRESENTAÇÃO

A partir de análise do Mapa Diagnóstico e do Relatório Descritivo, bem como de diálogos com Equipe da Secretaria Municipal do Verde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SVDS) da Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a equipe multidisciplinar da Arborea Ambiental definiu os Partidos Urbanístico e Arquitetônico para a área destinada ao Parque Linear do Córrego Bandeirantes.

No escopo do Plano de Trabalho e do Documento Orientador do Processo de Concorrência nº 06/2017, denominado “Estudos Técnicos Preliminares de 43 trechos de Parques Lineares Indicados no Plano Municipal do Verde” e a partir do Contrato nº 164/2019 com Prefeitura Municipal de Campinas (PMC), a elaboração da **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E MEMORIAL JUSTIFICATIVO DO PARQUE LINEAR DO CÓRREGO BANDEIRANTES** incorpora um plano geral de intervenção urbanística que deverá atender as questões levantadas no diagnóstico a respeito da área do Parque realizado anteriormente.

2. OBJETIVO

Este Memorial Justificativo tem por objetivo apresentar soluções, argumentos e justificativas para as propostas que compõe a Planta de Implantação no Estudo Preliminar do Parque Linear do Córrego do Bandeirantes, classificado como Média Prioridade de implantação no Plano Municipal do Verde (PMC, 2016).

3. A PROPOSTA

O Estudo Técnico Preliminar da área destinada ao **Parque Linear do Córrego do Bandeirantes** resultou na proposta da Planta Geral de Implantação (PGI) do futuro Parque. A composição da proposta responde à determinação do Plano Municipal do Verde de implantar Áreas Verdes com Função Social nos territórios que mais carecem, busca-se assegurar o incremento e a preservação ambiental junto com as funções básicas destas áreas em benefício da população.

Na elaboração da proposta buscou-se apreciar intervenções e equipamentos a partir de análise contida no Relatório Descritivo, elaborado na fase de diagnóstico pela equipe técnica da Arborea Ambiental. Na abordagem dos aspectos sociais da área de abrangência do futuro Parque foi identificada demanda expressiva por áreas verdes com função social que disponibilizem:

- **Pista de skate;**
- **Quadras poliesportivas;**
- **Espaço aberto para eventos artísticos e feiras;**
- **Campo de futebol;**
- **Equipamentos de ginástica;**
- **Ciclovia;**
- **Pistas de caminhada;**
- **Praças arborizadas.**

A proposta para este parque foi também elaborada em observância das vocações urbanísticas, bem como as características de uso e ocupação do solo de sua área de abrangência e, ainda, a partir das condições encontradas identificadas como adequadas ou não para implantação de equipamentos e intervenções na área destinada ao parque, o

que pode delimitar o atendimento a todas as demandas apresentadas no Relatório Descritivo.

Este parque tem conexão proposta através de sistema de circulação com o futuro Parque Linear do Rio Capivari - Trecho 1 ao extremo sul e com o Parque Ecológico Luciano do Valle que está situado ao nordeste da área destinada ao parque. Além desses é possível observar a proximidade com os parques lineares do Rio do Capivari – Trecho 2, do Córrego Santa Lúcia e do Córrego Ipaussurama – Trecho 1, potencializando uma importante a formação de conjunto de parques e áreas verdes integrados na região.

Observando a PGI a partir do trecho norte (Folha 1), a área que margeia a Rodovia dos Bandeirantes tem função ecológica acentuada, com barreira vegetal funcionando como filtro contra ruído, poeira e impacto visual, além disso apresenta recomposição florestal (Floresta Nativa Proposta e Existente) acompanhando o curso d'água e hortas comunitárias a reestruturar, que reforça e valoriza a prática existente entre membros da comunidade local. Sugere-se para tanto a busca por parcerias quando da implantação do Parque Linear do Córrego Bandeirantes, como UNICAMP (Universidade Estadual de Campinas), EMBRAPA (Empresa Brasileira de Pesquisas Agropecuária) e CATI (Coordenadoria de Assistência Técnica Integral).

Próximo às hortas há centro comunitário proposto que pode abrigar entre outras atividades dos moradores e serviços locais, o funcionamento de uma área de apoio aos cultivadores das hortas (apoio agrícola). A área se conecta com a Rua Dona Esmeralda Olivera Matias por via compartilhada.

A área mais equipada se encontra próxima ao viário (Rua Dona Esmeralda Oliveira Mathias), com trecho de ciclovia, passeio público e pista de caminhada que a conectam ao restante do parque e seu entorno. Já margeando margeando a Rua Maria Helena Cesário Rodrigues há um campo de futebol, quadra de areia, arquibancada, pista de skate, Academia da Terceira Idade (ATI) e pontos comerciais a serem revitalizados e o sistema de circulação conecta a área ao Parque Ecológico Luciano do Valle.

Seguindo ao sul as hortas comunitárias existentes também devem ser mantidas e reestruturadas e as margens do parque seguem acompanhadas pela ciclovia, passeios e algumas praças de convivência. Propõe-se passarela para pedestres para conectar as margens do curso d'água próxima ao CEI Margarida Maria Alves, que assim como os

outros equipamentos públicos e comunitários apresentados na PGI podem ser buscados como parcerias de comunicação com a comunidade sobre a implantação, uso e cuidados com o parque.

Neste trecho propõe-se a definição de dois reservatórios de retenção para amortecimento de ondas de cheia, sendo que a Análise Hidrológica está apresentada no Anexo 1.

A seguir se encontra o trecho central do parque (Folha 2), com a proposição de mais três reservatórios de retenção que devem operar vazios (Anexo 1). Pontos verdes foram definidos em locais onde se identificou volume significativo de descarte de resíduos e a implantação dos mesmos em todo o parque deverá ser acompanhada de projetos de educação ambiental que podem ser executados em parceria aos equipamentos encontrados na área, sendo eles: Centro de Saúde Vila União, Maloca Arte e Cultura e EMEF Caic Professor Zeferino Vaz. Este trecho apresenta ainda parque infantil, ATI, áreas de convivência, passarelas e áreas para pontos comerciais.

A conexão da área em questão com o trecho sul do parque segue através de ciclovias que acompanham o viário ao longo da margem do parque, além de passeio público e pistas de caminhada.

Ao sul (Folha 3) encontra-se mais uma importante área equipada junto à Rua Paulo Vianna de Souza para encontro, a partir da identificação de comunidade ativa e socialmente organizada da Vila União foi proposto espaço para eventos (Largo Vila União), entre outros equipamentos de esportes, lazer e convivência. Na outra margem do curso d'água encontra-se recomposição florestal acompanhando a via projetada.

Quanto à mobilidade e acessibilidade, além dos passeios e ciclovia mencionados, há proposição de faixas de pedestres, rampas de acessibilidade e travessias em nível nas ruas que limitam o parque, em pontos próximos às áreas de convivência, para segurança e conforto de pedestres, cadeirantes e ciclistas.

Com base nesta proposta, entende-se que o Parque Linear do Córrego Bandeirantes:

- Apresentará condições de desempenhar de maneira adequada sua função social, disponibilizando equipamentos de esportes/lazer/recreação para uso da população, além de áreas de convívio e passeios;

- Favorece a mobilidade urbana e acessibilidade, com a proposição de ciclovia e circuitos de caminhadas, permitindo a interligação entre áreas do entorno, incluindo as necessárias faixas de pedestres e travessias em nível em pontos estratégicos;
- Melhora a paisagem e ambiência urbana, com a formação de pomares, arborização paisagística, gramados;
- Desempenha importante função ambiental, estando previstas a formação de amplas áreas verdes em integração com o Parque Linear do Rio Capivari – Trecho 1 e com o Parque Municipal Luciano do Valle.