

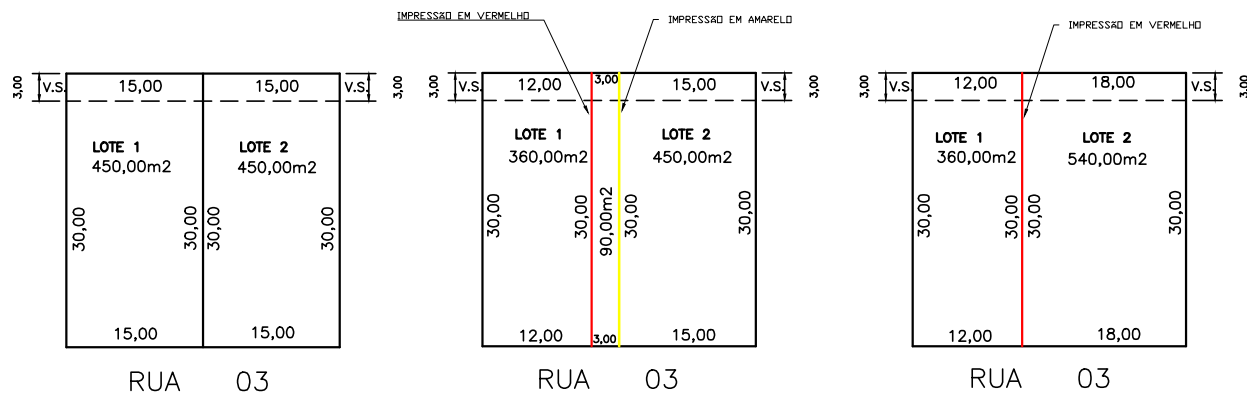
MODELO E ROTEIRO PARA MODIFICAÇÃO DE LOTES

LEGENDA

- DIVISA EXISTENTE ———
- DIVISA A CANCELAR ——— IMPRESSÃO EM AMARELO
- DIVISA A INSTITUIR ——— IMPRESSÃO EM VERMELHO
- VIELA SANITÁRIA - - - - - v.s. 3,00

QUADRO DE ÁREAS (m²)

LOTE	ATUAL	DESANEXAR	ANEXAR	FINAL	CONSTRUÇÃO (C/ C.C.O.)
1	450,00	90,00	-	360,00	100,00
2	450,00	-	90,00	540,00	50,00+10,00(piscina)



SITUAÇÃO ATUAL

ESCALA 1:500

SITUAÇÃO DEMONSTRATIVA

ESCALA 1:500

SITUAÇÃO PRETENDIDA

ESCALA 1:500

PLANTA

F.U.

PROJETO MODIFICAÇÃO DE LOTES

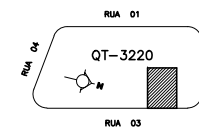
LOCAL LOTES 1 e 2 QUADRA 15 QUARTEIRÃO 3220
LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA

PROP. ANTONIO DA SILVA (LOTE 1)
JOSE DA SILVA (LOTE 2)

ESCALA 1:500

CAMPINAS - S.P.

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

PROPRIETÁRIO
ANTONIO DA SILVA (LOTE 1)
CPF:

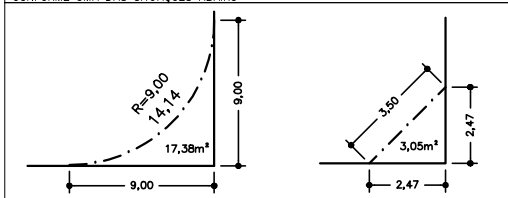
PROPRIETÁRIO
JOSE DA SILVA (LOTE 2)
CPF:
PP: JOÃO PROCURADOR
CPF:

QUADRO DE ÁREAS (m²)

VIDE QUADRO AO LADO

AUTOR DO PROJETO E RESP. TÉCNICO
FULANO DE TAL - TÍTULO PROFISSIONAL
CREA/CAU/CFT Nº
AR.T./R.R.T./T.R.T. S110000000000001

FUTURO ALINHAMENTO:
SITUAÇÃO ATUAL CONFORME MATRÍCULA E DETALHAR À PARTE O FUTURO ALINHAMENTO CONFORME UMA DAS SITUAÇÕES ABAIXO



DET. FUTURO ALINHAMENTO

ESCALA 1:200

PARÂMETROS PARA APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS IMPRESSOS

DIVISAS:
DIVISA EXISTENTE - LINHA PRETA CONTÍNUA
DIVISA A INSTITUIR - LINHA VERMELHA CONTÍNUA
DIVISA A CANCELAR - LINHA AMARELA CONTÍNUA
VIELA SANITÁRIA - LINHA PRETA TRACEDADA FINA
FUTURO ALINHAMENTO - LINHA TRACÇO PONTO PRETA FINA

COTAS:
LOTE(S) EM ANÁLISE - INDICAR TODAS AS MEDIDAS NO LADO INTERNO, SEM LINHAS DE CHAMADA.
VIELAS SANITÁRIAS, DIRETRIZ VIÁRIA, AMBIENTAL ETC. - COTAR EXTERNAMENTE COM LINHAS DE CHAMADA.

ESPESURA DAS PENAS: EVITAR ESPESURAS MUITO FINAS QUE QUANDO IMPRESSAS FICAM CINZA, DIFICULTANDO A LEITURA.

LEGENDA: INDICAR SOMENTE OS ITENS REPRESENTADOS.
DIRETRIZ VIÁRIA - HACHURA SÓLIDA EM AMARELO
ESCALA - PREFERENCIALMENTE EM 1:200 OU 1:500 OU 1:1.000

NUMERAÇÃO DOS LOTES -
ANEXAÇÃO: MANTER NUMERAÇÃO DO MENOR, SE EXISTIR CONSTRUÇÃO COM C.C.O. MANTER NÚMERO DO LOTE ONDE A MESMA SE ENCONTRA.
DESDOBRO: MANTER NUMERAÇÃO ORIGINAL NO PRIMEIRO LOTE, NOS DEMAIS ADICIONAR LETRAS EM ORDEM ALFABÉTICA EX. LOTE 4, 4A, 4B, 4C, ETC. CASO O LOTE ORIGINAL JÁ TENHA LETRA, ADICIONAR NÚMEROS EM SEQUÊNCIA, EX. LOTE 4B, 4B1, 4B2, 4B3 ETC. E ASSIM SUCESSIVAMENTE.

QUADRO DE ÁREAS - SOMAR AS ÁREAS EDIFICADAS COM COO OU HABITE-SE. PISCINA CADASTRADA: INDICAR NA COLUNA C/ C.C.O. SEM SOMAR À ÁREA EDIFICADA.

NÃO ABREVIAR NOMES DE RUAS, LOTEAMENTO, PROPRIETÁRIO(S) E RESP. TÉCNICO. NO QUADRO DE ASSINATURAS, COLOCAR CPF DO PROPRIETÁRIO, EM CASO DE PESSOA JURÍDICA, CNPJ DA EMPRESA NOME E CPF DE QUEM ASSINA.

CURVAS:
SITUAÇÃO ATUAL: INDICAR OS RAIOS DAS CURVAS SE INFORMADOS NA MATRÍCULA.
SITUAÇÃO PRETENDIDA: SEMPRE INDICAR OS RAIOS DAS CURVAS.

CONFRONTANTES: INDICAR SOMENTE AS ÁREAS PÚBLICAS.