

# ATUALIZAÇÃO CADASTRAL DE LOTE

## QUADRO DE COORDENADAS

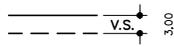
PONTO	E	N
1	298.373,200	7.485.612,001
2	298.403,201	7.485.612,001
3	298.403,201	7.485.591,001
4	298.394,201	7.485.582,001
5	298.373,200	7.485.582,001
PP1	298.388,797	7.485.569,960
PP2	298.434,373	7.485.579,893

## LEGENDA

DIVISA EXISTENTE



VIELA SANITÁRIA



LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO  
ESCALA 1:500

DEPLAN/DIDC - MARCOS GEODÉSICOS

PARA AMARRAÇÃO DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO FORAM UTILIZADOS OS VERTICES PMC-XXXX E PMC-XXXX, DA REDE DE REFERÊNCIA CADASTRAL MUNICIPAL DE CAMPINAS, NO SISTEMA DE COORDENADAS UTM - SIRGAS 2000 E ALTIMETRIA VINCULADA AO MARGRAFIO DE IMBITUBA (SIC), SENDO IMPLANTADOS OS VERTICES PPI E PPI2.

## PLANTA

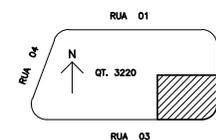
F.U.

PROJETO **ATUALIZAÇÃO CADASTRAL DE LOTE**  
LOCAL **LOTE 1 QUADRA 15 QUARTEIRÃO 3220**  
**LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA**  
PROPRIETÁRIO **C.P.S. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**

ESCALA 1:500

CAMPINAS - S.P.

### SITUAÇÃO SEM ESCALA



1 DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

2 DECLARO QUE A ATUALIZAÇÃO CADASTRAL NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DE QUALQUER DIREITOS OU INDENIZAÇÕES E NÃO EXIME O PROPRIETÁRIO E O RESPONSÁVEL TÉCNICO DA RESPONSABILIDADE CIVIL DECORRENTE DESTAS INFORMAÇÕES.

3 LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO ELABORADO DE ACORDO COM A NBR 13.133/21, DECRETO 19.493/17 E DECRETO 19.226/16.

PROPRIETÁRIO

C.P.S. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  
CNPJ: 00.000.000/0001-00  
FULANO OSKARA  
CPF: 000.000.000-00

ÁREA

LOTE 1 = 882,62m<sup>2</sup>

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO LEVANTAMENTO

FULANO DE TAL - TÍTULO PROFISSIONAL  
CREA/CAU/CFR  
A.R.T./R.R.T./T.R.T. S11100000000CT001

### PARÂMETROS PARA APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS IMPRESSOS

#### DIVISAS:

DIVISA EXISTENTE - LINHA PRETA CONTÍNUA  
DIVISA A INSTITUIR - LINHA VERMELHA CONTÍNUA  
DIVISA A CANCELAR - LINHA AMARELA CONTÍNUA  
VIELA SANITÁRIA - LINHA PRETA TRACEJADA FINA

#### COTAS:

LOTE(S) EM ANÁLISE - INDICAR TODAS AS MEDIDAS NO LADO INTERNO, SEM LINHAS DE CHAMADA.  
VIELAS SANITÁRIAS, DIRETRIZ VIÁRIA, AMBIENTAL ETC. - COTAR EXTERNAMENTE COM LINHAS DE CHAMADA.

ESPESURA DAS PENAS: EVITAR ESPESURAS MUITO FINAS QUE QUANDO IMPRESSAS FICAM CINZA, DIFICULTANDO A LEITURA.

LEGENDA: INDICAR SOMENTE OS ITENS REPRESENTADOS.  
DIRETRIZ VIÁRIA - HACHURA SÓLIDA EM AMARELO

SITUAÇÃO ATUAL: INDICAR OS RAIOS DAS CURVAS SE INFORMADO NA MATRÍCULA.  
SITUAÇÃO PRETENDIDA: SEMPRE INDICAR OS RAIOS DAS CURVAS.

ESCALA - PREFERENCIALMENTE EM 1:200 OU 1:500 OU 1:1.000

NÃO UTILIZAR COM O Nº DOS LOTES OS TERMOS UNI, MOD OU SUB.  
NÃO ABRÉVIAR NOMES DE RUAS, LOTEAMENTO, PROPRIETÁRIO(S) E RESP. TÉCNICO.  
NO QUADRO DE ASSINATURAS, COLOCAR CPF DO PROPRIETÁRIO, EM CASO DE PESSOA JURÍDICA, CNPJ DA EMPRESA NOME E CPF DE QUEM ASSINA.

### ATUALIZAÇÃO CADASTRAL

ARQUIVO DIGITAL: FORMATO AUTOCAD-2010 \_ POSICIONAR A SITUAÇÃO ATUAL CONFORME COORDENADAS INDICADAS.

#### COORDENADAS:

NA SITUAÇÃO ATUAL, INDICAR OS PONTOS DOS VERTICES DOS LOTES QUE SERÃO ATUALIZADOS.

#### QUADRÍCULA DAS COORDENADAS:

INDEPENDENTE DA ESCALA, IMPRIMIR COM ESPAÇAMENTO DE 10 EM 10 CM.

#### CONFRONTANTES:

INDICAR CONFORME DESCRITO NA MATRÍCULA + Nº DO LOTE CONFRONTANTE.