



COMUNICADO DE AUSÊNCIA DE FAIXA DE VIELA SANITÁRIA

Prezado(a) Sr(a)

residente na Rua/Av: _____

nº _____ Bairro _____ Qt. _____ Qd. _____ Lt. _____ ,

em face de não haver faixa de viela para escoamento de águas pluviais no seu lote e com base no Código Civil Brasileiro (Lei nº 10.406/02), que prevê em seu artigo 1288, "O dono ou possuidor do prédio inferior é obrigado a receber as águas pluviais que correm naturalmente do superior, não podendo realizar obras que embarcem o seu fluxo; porém a condição natural e anterior do prédio inferior não pode ser agravada por obras realizadas pelo dono ou possuidor do prédio superior", orientamos para que em comum acordo com seus vizinhos escoe adequadamente as águas pluviais.

Caso não seja possível, V. S^a. deverá procurar a justiça comum para resguardar seus direitos.

Ciente: _____

Assinatura do Morador

Campinas, _____ de _____ de _____.

Carimbo / Assinatura do Fiscal