



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS**  
Secretaria Municipal de Urbanismo  
*DEPARTAMENTO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO*

---

**CHECKLIST DE DOCUMENTOS - CAP/DUOS**

**OBRA NOVA E REGULARIZAÇÃO**

| <b>DOCUMENTAÇÃO OBRIGATÓRIA</b>                             |   | <b>OK /<br/>FALTA</b> |
|---|---|-----------------------|
| 1   | Requerimento Padrão - (frente e verso)  |                       |
| 2   | Plantas do Projeto Simplificado – mínimo duas vias  |                       |
| 3   | Ficha Informativa cadastral do imóvel completa, dentro do prazo de validade   |                       |
| 4   | ART/RRT do autor e responsável técnico do projeto, devidamente preenchidas, assinadas e recolhidas  |                       |
| 5   | CNPJ/CPF, RG e comprovante de endereço do proprietário  |                       |
| 6   | Memorial de cálculo das áreas, em folha à parte, em uma única via assinada pelo autor do projeto  |                       |
| 7   | Termo de compromisso quanto à obrigatoriedade de utilização de madeira legal nas obras (OBRA NOVA E/OU AMPLIAÇÃO)   |                       |
| 8   | Declaração de Movimentação de Terra   |                       |
| 9   | Boletim de cálculo da taxa de entrada   |                       |
| 10  | Taxa de entrada com comprovante de pagamento  |                       |
| 11  | Declaração de Atividade para enquadramento das Vagas de Estacionamento tipologia CSEI e HCSEI   |                       |
| <b>REGULARIZAÇÃO DEVERÁ ACRESCENTAR:</b>                    |   |                       |
| 1   | Cópia de projetos aprovados e CCO(s) anteriores, se existirem   |                       |
| 2   | Fotos elucidativas do local, mostrando no mínimo a fachada, o passeio, a frente, os fundos e as laterais do imóvel, vazios, calçadas e guias, além das partes a serem regularizadas |                       |
| <b>PARA ANÁLISE PELA LC 224/2019:</b>                       |   |                       |
| 1   | Anexo I da LC 224/19  |                       |
| 2   | Documento de propriedade  |                       |
| 3   | Comprovação de existência da edificação   |                       |
| <b>PARA ARI-APROVAÇÃO RESPONSÁVEL IMEDIATA ACRESCENTAR:</b> |   |                       |
| 1   | Declaração de Responsabilidade (conforme LC 297/2020)   |                       |
| 2   | Declaração de Informação Cadastral (DIC)  |                       |