



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

## CARTA-CONTRATO Nº 09/11

**Processo Administrativo** nº: 10/10/29.845

**Interessado:** Secretaria Municipal de Cultura

**Modalidade:** Convite nº 006/2011

O **MUNICÍPIO DE CAMPINAS** inscrito no CNPJ – 51.885.242/0001-40, com sede na Avenida Anchieta n.º 200, Centro – CEP 13.015-904, Campinas – Estado de São Paulo, devidamente representado, doravante denominado **CONTRATANTE** e a empresa **CONTROLE OPERACIONAL DE PRAGAS AMBIENTAL LTDA. - EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 07.177.647/0001-32, por seu representante legal, doravante denominada **CONTRATADA**, acordam firmar o presente instrumento de contrato, decorrente da Carta-Convite n.º 006/2011, em conformidade com o processo administrativo em epígrafe, o qual é de pleno conhecimento das partes, integrando o presente instrumento como se transcrito estivesse, sujeitando-se as partes às condições estabelecidas nas seguintes cláusulas:

### PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. A presente contratação tem por objeto a prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização em unidades da Secretaria Municipal de Cultura, em conformidade com o Anexo I – Projeto Básico e nas condições estabelecidas nesta Carta-Contrato.

### SEGUNDA – DO PRAZO E DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

2.1. A prestação dos serviços objeto da presente licitação vigorará pelo prazo de 12 meses, a contar da data de assinatura deste instrumento, podendo ser prorrogado por sucessivos períodos até o limite estabelecido pela Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

2.2. A prestação dos serviços, objeto desta contratação, deverá ser executada em conformidade com o estabelecido no Projeto Básico – Anexo I da Carta-Convite nº 006/2011, que passa a fazer parte integrante da presente Carta-Contrato.

## TERCEIRA – DOS PREÇOS E DO VALOR DA CARTA-CONTRATO

3.1. Pela prestação dos serviços, objeto da presente Carta-Contrato, faz jus a CONTRATADA o recebimento dos seguintes valores:

Local	Área de Aplicação	Quant. (Anual)	Valor Unitário da Aplicação (Trimestral) R\$	Valor total da Aplicação (Anual) R\$
Biblioteca Pública Distrital de Sousas "Guilherme de Almeida" - Rua Maneco Rosa. Nº 55/63, Centro, Distrito de Sousas, Campinas	300,68 m <sup>2</sup>	04	42,10	168,38
Biblioteca Pública Infantil " Monteiro Lobato" - Praça Marechal Floriano Peixoto, s/nº, Centro, Campinas	120 m <sup>2</sup>	04	16,80	67,20
Biblioteca Pública Municipal "Joaquim de Castro Tibiriçá" - Rua Quintino Bocaiúva, s/nº, Praça Ópera Salvador Rosa, Bonfim, Campinas	160 m <sup>2</sup>	04	22,40	89,60
Biblioteca Pública Municipal "Prof. Ernesto Manoel Zink" - Avenida Benjamin Constant, 1633, Centro, Campinas	1.230 m <sup>2</sup>	04	172,20	688,80
Estação Cultura – Praça Marechal Floriano Peixoto, s/nº, Centro, Campinas a)Prédio principal (pisos inferior e superior) b)Prédio da Manutenção c)Prédio da Junta de Serviço Militar d)Prédio do Salão 3 e)Prédio da Coordenadoria Setorial do Patrimônio Cultural f)Cabine 2 g)Prédios dos 2 sanitários da Plataforma	4.200 m <sup>2</sup>	04	588,00	2.352,00
Museu da Cidade – Avenida Andrade Neves, 33, Centro, Campinas	700 m <sup>2</sup>	04	98,00	392,00
Museu da Imagem e do Som – Rua Regente Feijó, 859, Centro, Campinas	3.450 m <sup>2</sup>	04	483,00	1.932,00
Museu de Arte Contemporânea de Campinas "José Pancetti" - Avenida Benjamin Constant, 1633, Centro, Campinas	1.400 m <sup>2</sup>	04	196,00	784,00
Museu de História Natural – Rua. Coronel Quirino, 2, Bosque dos Jequitibás, Bosque, Campinas	1.150 m <sup>2</sup>	04	161,00	644,00
Museu Dinâmico de Ciências de Campinas – Av. Heitor Penteado, s/nº, Parque Portugal, Taquaral, Campinas	1.000 m <sup>2</sup>	04	140,00	560,00
Museu do Café – Avenida Heitor Penteado, 2145, Lago do Café, Taquaral, Campinas	1.000 m <sup>2</sup>	04	140,00	560,00

*Handwritten signatures and initials:*  
RM  
Bauer



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Local	Área de Aplicação	Quant. (Anual)	Valor Unitário da Aplicação (Trimestral) R\$	Valor total da Aplicação (Anual) R\$
Observatório Municipal de Campinas "Jean Nicollini" - Estrada das Cabras, s/nº, Distrito de Joaquim Egídio, Campinas	600 m <sup>2</sup>	04	84,00	336,00
<b>Valor Total Anual para o item 01</b>				<b>8.573,98</b>

02) Serviços de descupinização, de acordo com as condições estabelecidas no Anexo I – Projeto Básico.

Local	Área de Aplicação	Qtde. (Anual)	Valor Unitário da Aplicação (Anual)	Valor total da Aplicação (Anual)
Museu da Cidade – Avenida Andrade Neves, 33, Centro, Campinas	700 m <sup>2</sup>	01	126,00	126,00
Museu do Café – Avenida Heitor Penteado, 2145, Lago do Café, Taquaral, Campinas	1.000 m <sup>2</sup>	01	180,00	180,00
Museu de Arte Contemporânea de Campinas "José Pancetti" - Avenida Benjamin Constant, 1633, Centro, Campinas	1.400 m <sup>2</sup>	01	252,00	252,00
Museu Dinâmico de Ciências de Campinas – Av. Heitor Penteado, s/nº, Parque Portugal, Taquaral, Campinas	1.000m <sup>2</sup>	01	180,00	180,00
Museu de História Natural – Rua. Coronel Quirino, 2, Bosque dos Jequitibás, Bosque, Campinas	1.150 m <sup>2</sup>	01	207,00	207,00
Museu da Imagem e do Som – Rua Regente Feijó, 859, Centro, Campinas	3.450 m <sup>2</sup>	01	621,00	621,00
Observatório Municipal de Campinas "Jean Nicollini" - Estrada das Cabras, s/nº, Distrito de Joaquim Egídio, Campinas	600 m <sup>2</sup>	01	108,00	108,00
Biblioteca Pública Distrital de Sousas "Guilherme de Almeida" - Rua Maneco Rosa. Nº 55/63, Centro, Distrito de Sousas, Campinas	300,68 m <sup>2</sup>	01	54,12	54,12
Biblioteca Pública Municipal "Prof. Ernesto Manoel Zink" - Avenida Benjamin Constant, 1633, Centro, Campinas	1.230 m <sup>2</sup>	01	221,40	221,40
Biblioteca Pública Municipal "Joaquim de Castro Tibiriçá" - Rua Quintino Bocaiúva, s/nº, Praça Ópera Salvador Rosa, Bonfim, Campinas	160 m <sup>2</sup>	01	28,80	28,80
Biblioteca Pública Infantil " Monteiro Lobato" - Praça Marechal Floriano Peixoto, s/nº, Centro, Campinas	120 m <sup>2</sup>	01	21,60	21,60
Estação Cultura – Praça Marechal Floriano Peixoto, s/nº, Centro, Campinas h)Prédio principal (pisos inferior e superior) i)Prédio da Manutenção j)Prédio da Junta de Serviço Militar k)Prédio do Salão 3 l)Prédio da Coordenadoria Setorial do Patrimônio Cultural m)Cabine 2 n)Prédios dos 2 sanitários da Plataforma	4.200 m <sup>2</sup>	01	756,00	756,00

*Handwritten signature and initials*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Local	Área de Aplicação	Qtde. (Anual)	Valor Unitário da Aplicação (Anual)	Valor total da Aplicação (Anual)
Valor Total Anual para o item 02				2.755,92

3.2. As partes atribuem a esta Carta-Contrato, para efeitos de direito, o valor total de R\$ 11.329,90 (onze mil, trezentos e vinte e nove reais e noventa centavos).

3.3. Os valores definidos nesta cláusula incluem todos os custos, tributos e despesas diretas e indiretas decorrentes do presente contrato, de modo a constituir a única contraprestação pela execução dos serviços.

## QUARTA - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

4.1. O CONTRATANTE procederá ao pagamento nas seguintes condições:

4.1.1. A CONTRATADA apresentará à Secretaria Municipal de Cultura, após a efetiva prestação dos serviços, a fatura referente aos serviços prestados, a qual terá o prazo de 02 (dois) dias úteis, para aceitá-la ou rejeitá-la.

4.1.2. A fatura não aprovada pela Secretaria Municipal de Cultura será devolvida à CONTRATADA para as necessárias correções, com as informações que motivaram sua rejeição, contando-se o prazo estabelecido no parágrafo anterior, a partir da data de sua reapresentação.

4.1.3. A Secretaria Municipal de Finanças procederá ao pagamento no prazo de 10 (dez) dias fora a dezena, contados da data da aprovação da fatura pela Secretaria Municipal de Cultura.

4.2. A CONTRATADA deverá indicar em sua fatura o nº, nome e endereço de sua agência bancária e o nº da sua conta corrente.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

---

## QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

### 5.1. São obrigações da CONTRATADA:

5.1.1. Executar os serviços em conformidade com o Projeto Básico da Carta-Convite 006/2011 após o recebimento da Ordem de Início de Serviço;

5.1.2. Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no procedimento licitatório;

5.1.3. Responsabilizar-se por todos as perdas e danos referentes à execução dos serviços.

## SEXTA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

### 6.1. O CONTRATANTE obriga-se a:

6.1.1. Prestar à CONTRATADA todos os esclarecimentos necessários à execução dos serviços;

6.1.2. Efetuar os pagamentos devidos, nos termos da Cláusula Quarta do presente instrumento;

6.1.3. Expedir a Ordem de Início de Serviço.

## SÉTIMA - DAS PENALIDADES



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

7.1. Em caso de não cumprimento, por parte da CONTRATADA, das obrigações assumidas ou de infringência dos preceitos legais pertinentes, serão aplicadas, segundo a gravidade da falta, nos termos dos artigos 86, 87 e 88 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações, as seguintes penalidades:

7.1.1. advertência, sempre que forem constatadas irregularidades de pouca gravidade, para as quais tenha a CONTRATADA concorrido diretamente;

7.1.2. multa de 0,4% (quatro décimos por cento) do valor do contrato, por dia de atraso na retirada da Ordem de Início dos Serviços, até o quinto dia corrido do atraso, após o que, a critério da Administração, poderá ser promovida a rescisão unilateral do contrato;

7.1.3. multa de 0,4% (quatro décimos por cento) por dia de atraso injustificado em iniciar as obras, serviço, ou realizar o fornecimento, incidente sobre o valor da ordem correspondente, após a retirada da ordem de serviço ou de fornecimento, podendo resultar na rescisão unilateral do contrato pela Administração;

7.1.4. multa de 5% (cinco por cento) do valor total da fatura, sempre que for observado atraso injustificado no desenvolvimento das obras ou serviço em relação ao cronograma físico, ou for constatado descumprimento de quaisquer das outras obrigações assumidas pela CONTRATADA, podendo resultar, em caso de reincidência, na rescisão unilateral do contrato pela Administração;

7.1.5. em caso de rescisão unilateral do contrato pela Administração, decorrente do que prevêm os subitens 7.1.2 a 7.1.4, ou de qualquer descumprimento de outra cláusula contratual, será aplicada, garantida a defesa prévia, multa de até 30% (trinta por cento) do valor total do contrato, de acordo com a gravidade da infração;



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

---

7.1.6. suspensão temporária do direito de licitar com o Município de Campinas, bem como impedimento de com ele contratar, pelo prazo de até 02 (dois) anos, na hipótese de descumprimento de qualquer das obrigações assumidas pela CONTRATADA, e declaração de inidoneidade, na hipótese de prática de atos ilícitos ou falta grave, tais como apresentar documentação inverossímil ou cometer fraude, independentemente da aplicação de outras penalidades previstas neste item;

7.1.7. nos casos de declaração de inidoneidade, a licitante poderá, após transcorrido o prazo da sanção aplicada com fundamento no art. 87, III da Lei Federal nº 8.666/93, requerer a reabilitação, que será concedida se não mais persistirem os motivos determinantes da punição, e desde que ressarcida a Administração pelos prejuízos sofridos;

7.2. As penalidades são independentes e a aplicação de uma não exclui a das demais, quando cabíveis.

7.3. As penalidades previstas nesta cláusula têm caráter de sanção administrativa, não eximindo a CONTRATADA de reparar os prejuízos que seu ato venha a acarretar ao CONTRATANTE.

7.4. O descumprimento parcial ou total, por uma das partes, das obrigações que lhes correspondam, não será considerado inadimplemento contratual se tiver ocorrido por motivo de caso fortuito ou de força maior, devidamente justificados e comprovados. O caso fortuito, ou de força maior, verifica-se no fato necessário, cujos efeitos não era possível evitar, ou impedir, nos termos do parágrafo único do art. 393 do Código Civil.

## OITAVA - DA RESCISÃO



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

8.1. A inexecução total ou parcial, deste Contrato, enseja sua rescisão, conforme disposto nos artigos 77 a 80 da Lei federal nº 8.666/93.

8.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurando o contraditório e a ampla defesa.

8.3. A rescisão deste Contrato poderá ser:

8.3.1. Determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do artigo 78 da lei mencionada; ou

8.3.2. Amigável, por acordo entre as partes, desde que haja conveniência para a Administração; ou

8.3.3. Judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria.

8.4. A rescisão administrativa ou amigável será precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.

8.5. Na hipótese de rescisão determinada por ato unilateral e escrito da Administração, ficarão assegurados ao CONTRATANTE os direitos elencados no artigo 80 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.

## **NONA - DO RECEBIMENTO**

9.1. O recebimento e aceitação do objeto desta Carta-Contrato será observado, no que couber, as disposições contidas nos artigos 73 a 76 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.

## **DÉCIMA – DO REAJUSTAMENTO DE PREÇOS**





# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

10.1. Os preços unitários constantes deste contrato serão reajustados após o período de 12 meses, conforme estabelece a Lei Federal nº 10.192 de 14 de fevereiro de 2001, de acordo com o seguinte:

$$PR = P_0 \times (\text{variação acumulada do IPCA}_1 \text{ até o IPCA}_{12})$$

Onde:

PR = Preço unitário reajustado;

$P_0$  = Preço unitário vigente;

IPCA - Índice Geral = Índice de Preços ao Consumidor Amplo - Índice Geral, publicado pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística);

$IPCA_1$  = Índice do mês da data da apresentação das propostas;

$IPCA_{12}$  = Índice do 12º mês contado a partir do mês da apresentação da proposta.

10.2. A apreciação de eventual pedido de reequilíbrio econômico-financeiro do contrato pela CONTRATANTE, sob amparo do que prescreve o Art. 65 da lei 8.666/93, dependerá de comprovação, pela CONTRATADA, da quebra do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, por meio de apresentação de planilha detalhada de custos, acompanhada de documentos que comprovem a ocorrência de álea econômica extraordinária e extracontratual, tais como notícias de jornais e da internet, análises conjunturais e econômicas, ou, caso se aplique, a criação ou alteração de tributos ou de encargos legais ou ainda a superveniência de disposições legais que tenham impacto sobre o preço contratado.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

10.2.1. A autorização de revisão dos preços contratados dependerá de aprovação pela CONTRATANTE, após análise técnica, contemplando os pagamentos dos serviços realizados a partir da data do protocolo do pedido de revisão no Protocolo Geral da CONTRATANTE, ou da data de vigência da criação ou alteração de tributos ou, ainda, da superveniência de disposições legais;

10.2.2. Enquanto as solicitações de revisão de preços contratados estiverem sendo analisadas, a CONTRATADA não poderá suspender os serviços e os pagamentos serão realizados aos preços vigentes;

10.2.3. A CONTRATANTE, nos casos de revisão de preços, irá lavrar Termo Aditivo com os preços revisados e emitir Nota de Empenho complementar, inclusive para cobertura das diferenças devidas, sem juros e correção monetária, em relação aos pagamentos dos serviços realizados a partir da data do protocolo do pedido de revisão no Protocolo Geral da CONTRATANTE, ou da data de vigência da criação ou alteração de tributos ou, ainda, da superveniência de disposições legais;

10.2.4. Na hipótese de revisão de preços a favor da Municipalidade, esta deverá comprovar, através de pesquisa de mercado ou qualquer outro parâmetro aplicável, o desequilíbrio econômico-financeiro dos valores constantes do Contrato.

## DÉCIMA PRIMEIRA - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

11.1. A despesa referente ao valor da presente Carta-Contrato está previamente empenhada e processada por conta do orçamento vigente, codificada sob nº: 111000.11120.13.122.1009.4188.111006.339039.00.01.01.100-000, conforme fl. 126 do processo.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

## DÉCIMA SEGUNDA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

12.1. Aplica-se a esta Carta-Contrato, e principalmente aos casos omissos, o disposto na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações.

## DÉCIMA TERCEIRA - DA LICITAÇÃO

13.1. Para a prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização, objeto da presente Carta-Contrato, foi realizada licitação na modalidade Convite nº 006/2011, cujos atos encontram-se no Processo Administrativo nº 10/10/29.845.

## DÉCIMA QUARTA - DOS DOCUMENTOS INTEGRANTES E DA VINCULAÇÃO A CARTA-CONVITE E À PROPOSTA

14.1. A presente Carta-Contrato vincula-se ao instrumento convocatório da licitação e à proposta da CONTRATADA de fls. 202/203 do Processo Administrativo n.º 10/10/29.845.

## DÉCIMA QUINTA - DAS CONDIÇÕES DE QUALIFICAÇÃO

15.1. A CONTRATADA obriga-se a manter, durante a execução da Carta-Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de qualificação exigidas na licitação.

## DÉCIMA SEXTA - DO FORO

16.1 Para dirimir quaisquer questões oriundas desta Carta-Contrato, as partes elegem o foro da Comarca de Campinas, excluindo qualquer outro por mais privilegiado que seja.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

---

16.2. E por estarem, assim, justas e contratadas, firmam as partes o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Campinas, 06 de abril de 2011.

**RENATA ALVES SUNEGA**

Secretária Municipal de Cultura

**CONTROLE OPERACIONAL DE PRAGAS AMBIENTAL LTDA. – EPP**

Representante Legal: BRUNA MEDIOLARO BERTOZZO

RG nº 88.399.055-9

CPF nº 359.626.688-20