



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

TERMO DE ADITAMENTO LOCAÇÃO N° 04/08

Processo Administrativo n.º 61.051/00

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Termo de Locação n.º 03/06

Termo Aditamento de Locação n.º 03/07

Objeto: Locação de imóvel situado na Rua Antonio Lapa, n.º 240 – Bairro Cambuí, onde se acha instalado o Centro de Vivência Infantil – CEVI

O **MUNICÍPIO DE CAMPINAS**, devidamente representado doravante, denominado **LOCATÁRIO**, o **SR. DRÁUSIO GUIMARÃES ARMBRUSTER** e a **SR.ª NOELY TERESINHA PELLEGRINI ARMBRUSTER**, doravante denominados **LOCADORES**, acordam firmar o presente, em conformidade com o processo administrativo em epígrafe, o qual é de pleno conhecimento das partes, integrando o presente instrumento como se transcrito estivesse, sujeitando-se as partes às disposições da Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações posteriores, à expressa autorização do Sr. Secretário Municipal de Saúde, de fls. 369, e às condições contidas nas seguintes cláusulas:

PRIMEIRA - DO PRAZO

1.1. Fica o contrato de locação prorrogado pelo prazo de 12 (doze) meses, a partir de 31 de janeiro de 2008.

SEGUNDA - DO VALOR

2.1. O valor locatício mensal é de R\$ 3.300,00 (três mil e trezentos reais), que deverá ser pago até o 5º dia útil do mês seguinte, aos **LOCADORES**, ou a quem estes designarem, em local previamente estabelecido pelo **LOCATÁRIO**.

2.1.1. Dá-se ao presente contrato o valor de R\$ 39.600,00 (trinta e nove mil e seiscentos reais).



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. A despesa decorrente da execução do presente termo correrá por conta de verba própria da dotação orçamentária vigente codificada sob n.º 08110.10.122.2002.4188.33.90.39.10.310-000, conforme fls. 356 do Processo.

QUARTA - DO REAJUSTE

4.1. O valor do aluguel não sofrerá reajuste, na periodicidade de um ano, em conformidade com a Lei Federal n.º 10.192/01, ressalvada, no entanto, eventual alteração, por parte do Governo Federal, nos critérios de reajuste dos contratos de locação, caso em que ficará assegurada a sua fiel observância.

QUINTA - DA RATIFICAÇÃO

5.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas do termo de locação original em tudo o que não se alterou por este termo de aditamento.

E, por estarem justas e acertadas, firmam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Campinas, 31 de janeiro de 2008.

JOSÉ FRANCISCO KERR SARAIVA

Secretário Municipal de Saúde

DRÁUSIO GUIMARÃES ARMBRUSTER

Locador

NOELY TERESINHA PELLEGRINI ARMBRUSTER

Locadora