



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



TERMO DE ADITAMENTO DE LOCAÇÃO Nº 018 /25

Processo Administrativo: PMC.2021.00043638-87

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Modalidade: Contratação Direta nº 264/23

Termo de Locação nº 010/2023

Fundamento Legal: inciso X do artigo 24 da Lei Federal nº 8.666/93

O **MUNICÍPIO DE CAMPINAS**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 51.885.242/0001-40, com sede na Av. Anchieta, nº 200, Centro, Campinas - SP, doravante denominado **LOCATÁRIO**, e de outro lado, o Sr. **WILSON CARLOS DA SILVA JUNIOR**, CPF nº 120.607.958-42, doravante denominado **LOCADOR**, acordam firmar o presente, sujeitando-se as partes às condições contidas nas seguintes cláusulas:

PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. Fica prorrogado o prazo de vigência deste contrato por 36 (trinta e seis) meses, a partir de 14 de Novembro de 2025, podendo ser rescindido antecipadamente, caso descumprida adequações necessárias, apontadas no Laudo de Acessibilidade Arquitetônica do imóvel, dentro do prazo de 120 (cento e vinte) dias, conforme disposto nos documentos SEI nº 16836060 e 16839348.

SEGUNDA - DO VALOR

2.1. Dá-se ao presente contrato o valor total de R\$ 291.600,00 (duzentos e noventa e um mil e seiscentos reais).

TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas referentes ao presente ajuste foram previamente empenhadas e processadas por conta de verba própria do orçamento vigente, inicialmente codificada no orçamento municipal sob os números indicados no documento SEI nº 16309805 do processo, sendo permitidas alterações, caso necessário, e desde que admitidas pela legislação vigente:

087000 08710 33.90.36 10.305.1004.4037 01.303-0000



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



QUARTA - DA RATIFICAÇÃO

5.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas do contrato de locação, em tudo que não se alterou neste instrumento.

E, por estarem justas e acertadas, firmam o presente em duas vias de igual teor e forma.

Campinas, 14 de Novembro de 2025

LAIR ZAMBON
Secretario Municipal de Saúde

WILSON CARLOS DA SILVA JUNIOR
CPF nº 120.607.958-42



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO AO TCESP

Processo Administrativo n.º PMC.2021.00043638-87 (13/10/19412)

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Locatário: Município de Campinas

Locadora: WILSON CARLOS DA SILVA JUNIOR

Modalidade: Contratação Direta n.º 264/23

Termo de Locação n.º 010/2023

Termo de Aditamento de Locação n.º 018 /25

Objeto: Locação do imóvel situado na Rua Sumaré n.º 517, Jardim Campos Elíseos, nesta cidade, onde se acha instalada a Vigilância em Saúde Noroeste - VISA Noroeste

ADVOGADO(S)/N.ºOAB/email: (*) _____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução n.º 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar n.º 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções n.º 01/2020, conforme "Declaração(ões) de Atualização Cadastral" anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Dario Jorge Giolo Saadi

Cargo: Prefeito do Município de Campinas

CPF: 102.354.108-69

RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo Locatário:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34

Assinatura: _____

Pelo Locador:

Nome: WILSON CARLOS DA SILVA JUNIOR

Cargo: Proprietário

CPF: 120.607.958-42

E-mail de contato: jwilsoncarlos1@gmail.com, ana-caumo@yahoo.com.br

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34

Assinatura: _____

(*) Facultativo. Indicar quando já constituído, informando, inclusive, o endereço eletrônico.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO 8210-7

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUMBLETON DAUNT

37784374

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

NÃO PLASTIFICAR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 19.708.186-1 2 via DATA DE EXPEDIÇÃO 24/05/2017

NOME WILSON CARLOS DA SILVA JUNIOR

FILIAÇÃO WILSON CARLOS DA SILVA MARIA LUZIA COSTA DA SILVA

NATURALIDADE S.PAULO - SP DATA DE NASCIMENTO 13/06/1972

DOC ORIGEM SÃO PAULO-SP CERQUEIRA CESAR CN:LV.450 /FLS.220 /N.129695

CPF 120607958/42

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83