



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



TERMO DE ADITAMENTO DE LOCAÇÃO Nº 015 /25

Processo Administrativo nº PMC.2024.00040042-41 (PMC.2023.00076140-07 e 97/0/64107)

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Modalidade: Contratação Direta nº 745/24

Fundamento Legal: inciso V, do art. 74, da Lei Federal nº 14.133/2021

Termo de Locação nº 032/24

Objeto: Locação do imóvel situado à Rua Padre Vieira, nº 954 e 958, Centro, Campinas-SP, onde se encontra instalado o Espaço Centro de Referência Academia da Saúde.

O **MUNICÍPIO DE CAMPINAS**, devidamente representado, doravante denominado **LOCATÁRIO**, e Sra. MARINA MARCHI TOURNIEUX, inscrita no CPF/MF sob o nº 417.704.198-02, Sra. MARIANA MARCHI TOURNIEUX, inscrita no CPF/MF sob o nº 395.252.088-85 e Sra. SANDRA REGINA MARCHI TOURNIEUX, inscrita no CPF/MF sob o nº 059.250.088-80, doravante denominadas **LOCADORAS**, acordam firmar o presente, sujeitando-se as partes às condições contidas nas seguintes cláusulas:

PRIMEIRA – DA ALTERAÇÃO

1.1. Fica alterada a Titularidade do Termo de Locação nº 032/24, passando a constar como locadoras, as Sras MARINA MARCHI TOURNIEUX - CPF Nº 417.704.198-02; MARIANA MARCHI TOURNIEUX - CPF Nº 395.252.088-85 e Mantendo-se como locadora a Sra. SANDRA REGINA MARCHI TOURNIEUX - CPF Nº 059.250.088-80.

SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO

2.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas do contrato de locação, em tudo que não se alterou



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



neste instrumento.

E, por estarem justas e acertadas, firmam o presente em duas vias de igual teor e forma.

Campinas, _____

10 OUT 2025

10 OUT 2025

LAIR ZAMBON

Secretário Municipal de Saúde

Documento assinado digitalmente



MARINA MARCHI TOURNIEUX

Data: 09/10/2025 14:42:50 -0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MARINA MARCHI TOURNIEUX

LOCADORA

CPF nº 417.704.198-02

Documento assinado digitalmente



MARIANA MARCHI TOURNIEUX

Data: 09/10/2025 14:47:05 -0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MARIANA MARCHI TOURNIEUX

LOCADORA

CPF nº 395.252.088-85

Documento assinado digitalmente



SANDRA REGINA MARCHI TOURNIEUX

Data: 09/10/2025 14:51:20 -0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

SANDRA REGINA MARCHI TOURNIEUX

LOCADORA

CPF nº 059.250.088-80



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO AO TCESP

Processo Administrativo: PMC.2024.00040042-41

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Modalidade: Contratação Direta nº 745/24

Locatário: Município de Campinas

Locadoras: MARINA MARCHI TOURNIEUX, MARIANA MARCHI TOURNIEUX e SANDRA REGINA MARCHI TOURNIEUX

Objeto: Locação do imóvel situado à Rua Padre Vieira, nº 954 e 958, Centro, Campinas-SP, onde se encontra instalado o Espaço Centro de Referência Academia da Saúde.

Termo de Locação n.º 032/24

Termo de Aditamento Locação n.º 015/25

ADVOGADO(S)/Nº OAB: (*) _____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme "Declaração(ões) de Atualização Cadastral" anexa (s);
- é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

10 OUT. 2025



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Dario Jorge Giolo Saadi

Cargo: Prefeito do Município de Campinas

CPF: 102.384.108-89

RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo contratante:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34

Assinatura: _____

Pela contratada:

Nome: MARINA MARCHI TOURNIEUX

Assinatura: _____

E-mail de contato: mmtournieux@hotmail.com



Documento assinado digitalmente

MARINA MARCHI TOURNIEUX

Data: 09/10/2025 12:03:16 -0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Nome: MARIANA MARCHI TOURNIEUX

Cargo: Proprietário(a)

Assinatura: _____

E-mail de contato: maritournieux@hotmail.com



Documento assinado digitalmente

MARIANA MARCHI TOURNIEUX

Data: 09/10/2025 11:42:47 -0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Nome: SANDRA REGINA MARCHI TOURNIEUX

Assinatura: _____

E-mail de contato: s.marchi.t@hotmail.com



Documento assinado digitalmente

SANDRA REGINA MARCHI TOURNIEUX

Data: 09/10/2025 12:13:18 -0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34